

Zaaknummer : 128472  
**Raadsvergadering** : 7 april 2015 **Agendapunt** : 9.  
**Commissie** : Ruimte

**Onderwerp** : Bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014"

Collegevergadering : 3 maart 2015 **Agendapunt** : 3.  
 Portefeuillehouder : J.A. Pot-Klumper  
 L.J.H. Scharenborg  
 Meer informatie bij : E.J.E.M. Spanjaard **Telefoon** : 0545-250 317

**Te nemen besluit:**

Het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" ongewijzigd vaststellen met inbegrip van de zienswijzennota.  
 Geen exploitatieplan vaststellen

**Waarom dit voorstel?**

De provincie Gelderland is de wegbeheerder van de N315. Dit is de ontsluitingsweg tussen Ruurlo, Borculo, Neede en de provinciegrens Overijssel ter hoogte van de N18. Door de provincie is op dit wegvak een verkenningsonderzoek uitgevoerd. Die verkenning hield in dat naast groot onderhoud van de verhardingen ook gekeken is naar knelpunten op het gebied van de verkeersdoorstroming en de verkeersveiligheid. Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat de verkeersveiligheid en -doorstroming verbetert wanneer de kruising ter hoogte van de Hekweg-Nettelhorsterweg in Borculo vervangen wordt door een rotonde.

Om de rotonde te kunnen realiseren is een herziening van het geldende bestemmingsplan nodig

Het ontwerpbestemmingsplan is van 29 oktober tot en met 9 december 2014 ter inzage gelegd. Binnen de termijn zijn drie zienswijzen ingediend, waarvan er vervolgens één weer is ingetrokken. Daarnaast bleek dat één zienswijze zich richtte tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland. Die zienswijze had geen betrekking op het ontwerpbestemmingsplan, hetgeen door de indiener schriftelijk is bevestigd.

**Wat is het effect?**

Met de vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" wordt het planologisch mogelijk gemaakt de bestaande kruising Hekweg-Nettelhorsterweg te vervangen door een rotonde.

De aanleg van een rotonde op deze locatie komt de verkeersveiligheid en de doorstroming van het verkeer ten goede.

**Argumentatie/onderbouwing:**

De provincie Gelderland heeft een verkenningsonderzoek uitgevoerd op de N315. Dit is de provinciale weg tussen Ruurlo-Borculo-Neede-N18. Uit dat onderzoek zijn een aantal knelpunten naar voren gekomen, waaronder het kruispunt Hekweg-Nettelhorsterweg in Borculo. Om ter plaatse de verkeerssituatie te verbeteren is besloten daar een rotonde aan te leggen.

In te vullen door Griffie:

Commissievergadering

Afhandelvingsvoorstel voor raad:

- hamerstuk
- bespreekstuk
- anders, nl

Raadsvergadering

- zonder hoofdelijke stemming
- met algemene stemmen
- 0 stemmen voor,           stemmen tegen
- aangenomen
- verworpen
- 0

Om de aanleg mogelijk te maken is meer ruimte nodig dan de huidige kruising. Een deel van de gronden heeft echter geen verkeersbestemming. De aanleg van de rotonde is om die reden in strijd met de geldende planregels.

Met deze planherziening wordt de geldende bestemming zodanig aangepast dat de aanleg van de rotonde planologisch mogelijk is.

De provincie de benodigde gronden op dit moment nog niet geheel verworven. Men is nog in overleg met één grondeigenaar. Het uitgangspunt is dat men de gronden na minnelijk overleg kan verwerven. Mocht dat niet lukken dan zal door de provincie een onteigeningsprocedure worden gestart.

Wij zijn van mening dat de aanleg van de rotonde bijdraagt aan de verkeersveiligheid en de doorstroming van het verkeer. Het feit dat er nog geen overeenstemming is over de grondaankoop staat deze planherziening niet in de weg. Het is niet zo dat er eerst overeenstemming moet zijn over de grondaankoop alvorens uw raad besluit het bestemmingsplan vast te stellen.

### **Kanttekeningen/risicoparagraaf**

Tegen een raadsbesluit tot vaststelling van een bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Deze mogelijkheid bestaat alleen voor belanghebbenden die bij uw raad tijdig zienswijzen indienden tegen het ontwerpbestemmingsplan, tenzij een belanghebbende kan aantonen dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat was.

Deze beroepsmogelijkheden worden bekendgemaakt aan degenen die zienswijzen indienden over het ontwerpbestemmingsplan en via de wettelijk verplichte publicatie in de Staatscourant en het Berkelbericht.

In verband met de voorbereiding van het bestemmingsplan is ook een procedure doorlopen om op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere grenswaarden vast te stellen voor de woningen aan de Hekweg 3 en 5 in Borculo. Omdat sprake is van een provinciale weg zijn Gedeputeerde Staten van Gelderland bevoegd gezag.

Bij dit raadsvoorstel vindt u een afschrift van het besluit van Gedeputeerde Staten.

### **Financiële paragraaf**

Bij het vaststellen van een bestemmingsplan moet uw raad ook een formeel besluit nemen over het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan. Volgens artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) moet ook een besluit om géén exploitatieplan vast te stellen expliciet worden genomen.

Bij dit project voor de aanleg van de rotonde is van belang dat de financiering daarvan is opgenomen in de provinciale begroting.

Daarnaast is over het verhalen van eventuele planschade (tegemoetkoming in schade) een overeenkomst gesloten met de provincie.

Deze overeenkomst is ook te beschouwen als een zogenaamde anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.24 Wro. Met het sluiten daarvan is het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk. Dit alles betekent dat uw raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" geen exploitatieplan hoeft vast te stellen omdat in de financiële uitvoerbaarheid van het project al is voorzien. Gelet op artikel 6.12 Wro moet dit uitdrukkelijk worden benoemd in het raadsbesluit.

### **Intern en extern**

#### Inspraak en participatie

Bij de voorbereiding van de plannen heeft de provincie op 23 april 2013 en 18 oktober 2013 inloopbijeenkomsten georganiseerd. Tijdens die bijeenkomsten is informatie gegeven over aanpassingen aan de N315, waaronder de rotonde. Van deze bijeenkomsten zijn reactienota's opgesteld.



Raadsvergadering : 7 april 2015  
Agendanummer : 9.

De raad van de gemeente Berkelland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 maart 2015;

overwegende dat de provincie Gelderland de kruising Hekweg-Nettelhorsterweg wil vervangen door een rotonde;

dat de plannen niet passen in de ter plaatse geldende bestemmingsplannen en daarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" is opgesteld;

dat van 29 oktober tot en met 9 december 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014";

dat van deze terinzagelegging op de wettelijk voorgeschreven wijze kennisgeving is gedaan langs elektronische weg, via publicaties in de Staatscourant en het Berkelbericht van 28 oktober 2014;

dat gedurende de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan drie brieven met zienswijzen zijn ingediend;

dat één zienswijze zich richtte tegen het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden, hetgeen door de indiener schriftelijk is bevestigd;

dat deze zienswijze is doorgestuurd naar de provincie Gelderland;

dat na afloop van de termijn één zienswijze is ingetrokken;

dat de zienswijzen zijn beoordeeld in de "Zienswijzennota bij het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014";

dat Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland in verband met de vaststelling van het bestemmingsplan op p.m. besloten tot vaststelling van hogere grenswaarden voor de woningen Hekweg 3 en Hekweg 5 in Borculo zodat is voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder over het vaststellen van hogere grenswaarden bij de herziening van bestemmingsplannen;

dat artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening onder meer bepaalt dat de gemeenteraad kan besluiten om bij de vaststelling van een bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen wanneer het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

dat de gemeente voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" een anterieure overeenkomst heeft gesloten zodat voor het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

dat het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" is voorbereid overeenkomstig artikel 3.1 en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en voldoet aan de eisen die bij of krachtens de Wet ruimtelijke ordening worden gesteld aan een bestemmingsplan;

gelet op de bepalingen in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. de "Zienswijzennota bij het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014", die onderdeel uitmaakt van dit besluit, vast te stellen met inbegrip van de daarin opgenomen beoordelingen van de ingediende zienswijzen;
2. het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML-bestand: NL.IMRO.1859.BPBGB20140010-0100.gml met de bijbehorende bestanden, met inachtneming van de onder 1. genoemde zienswijzennota, ongewijzigd vast te stellen zoals het als ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen, waarbij voor de locatie van de geometrisch bepaalde planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond o\_NL.IMRO.1859.BPBGB20140010.dxf van 5 maart 2014;
3. voor het bestemmingsplan "Buitengebied, rotonde Hekweg Borculo 2014" geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van  
7 april 2015

de griffier,



de voorzitter,



