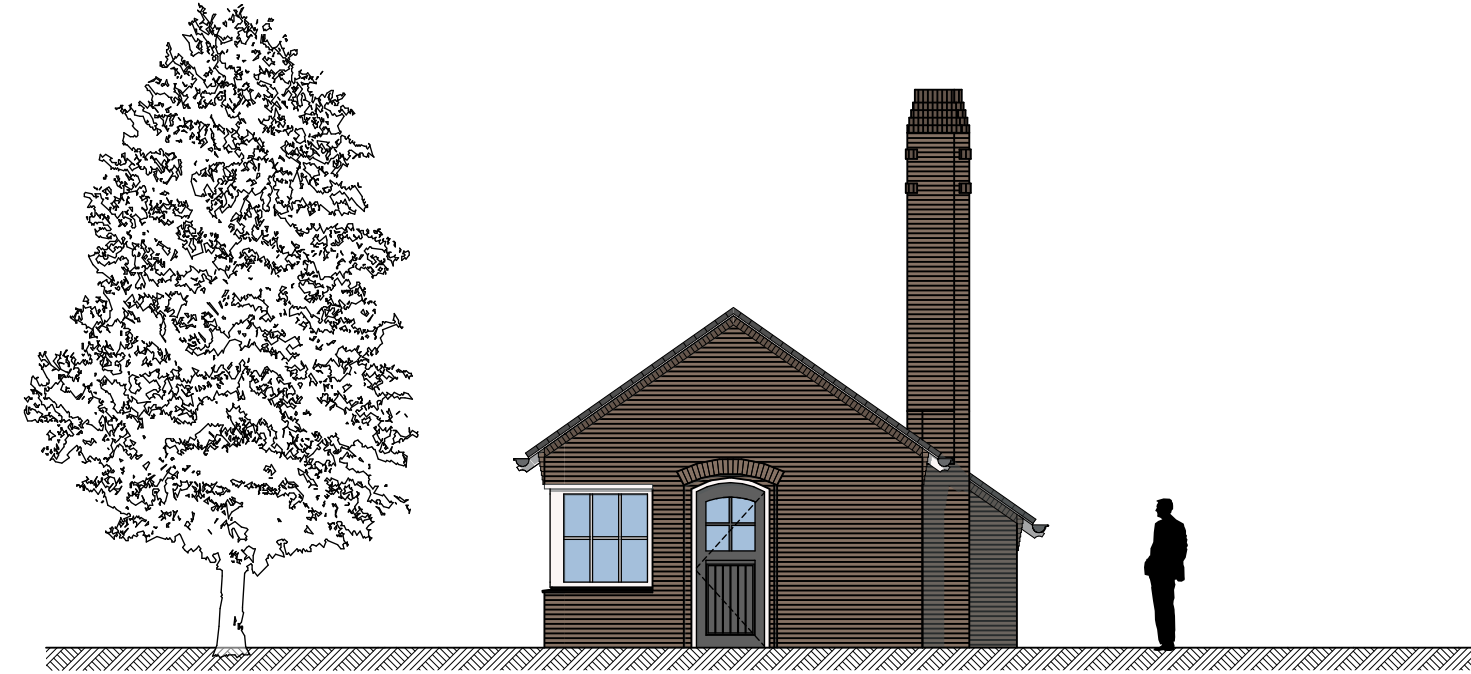
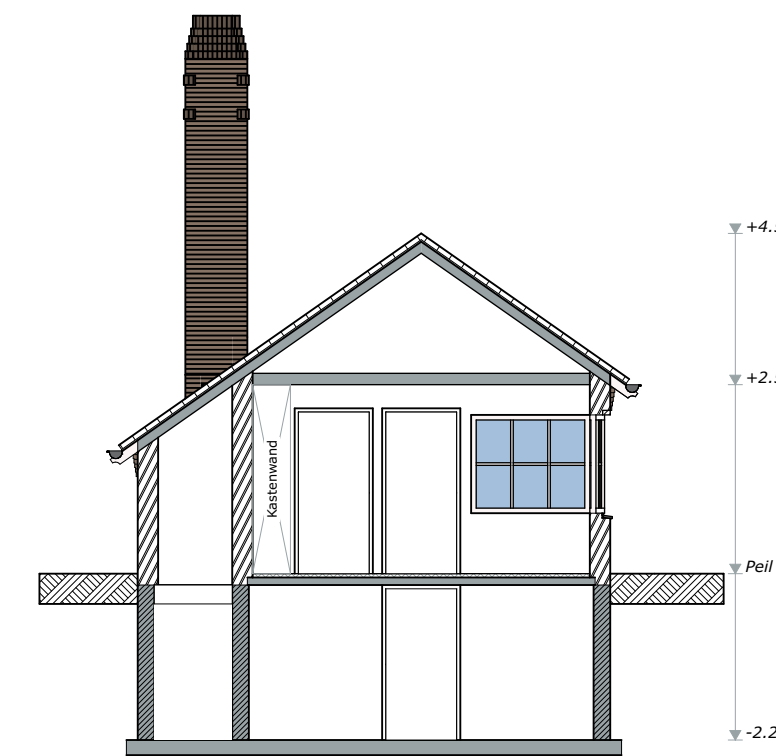




Voorgevel 03 | Oost



Rechterzijgevel 03 | Noord



Doorsnede D-D



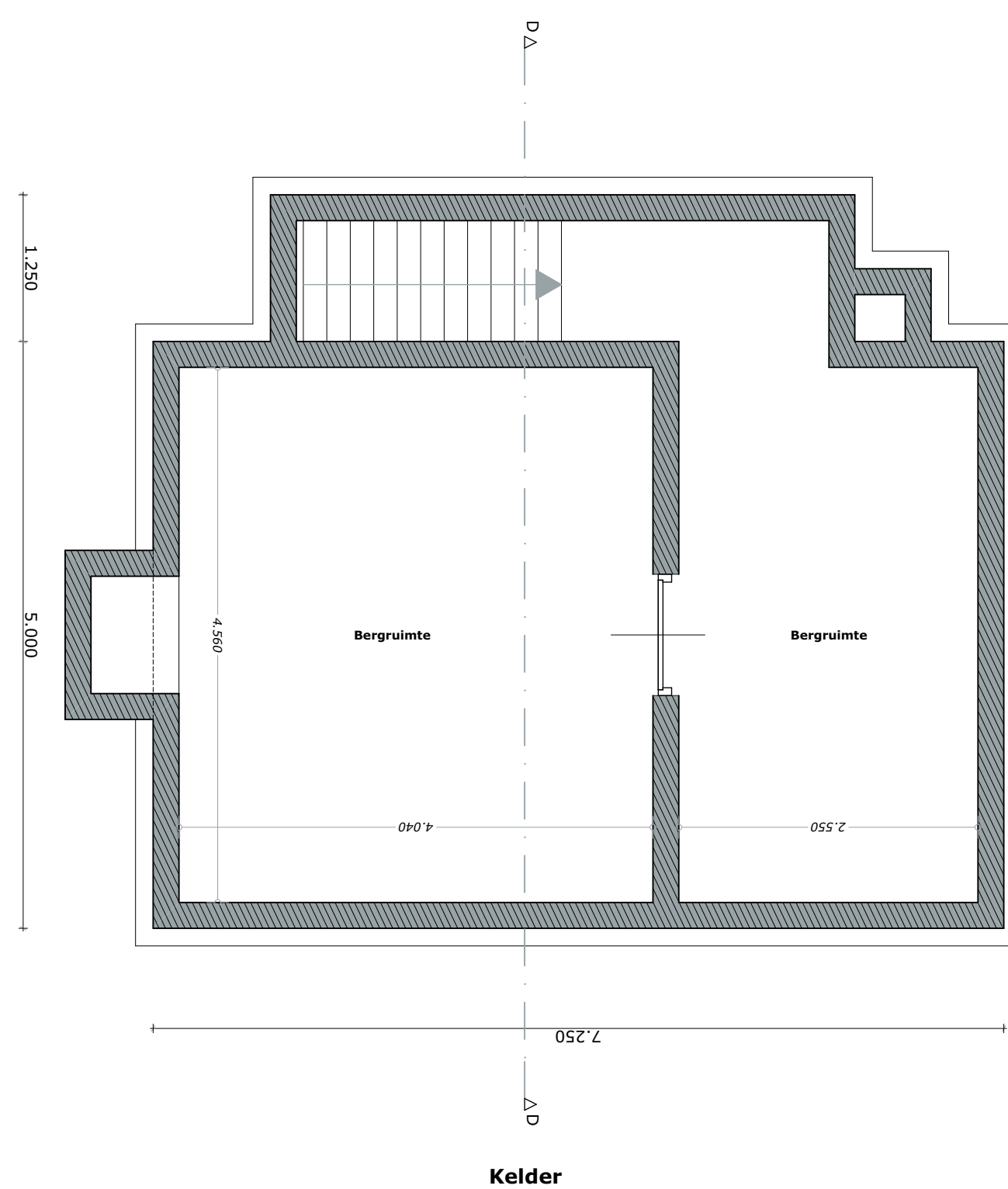
Achtergevel 03 | West



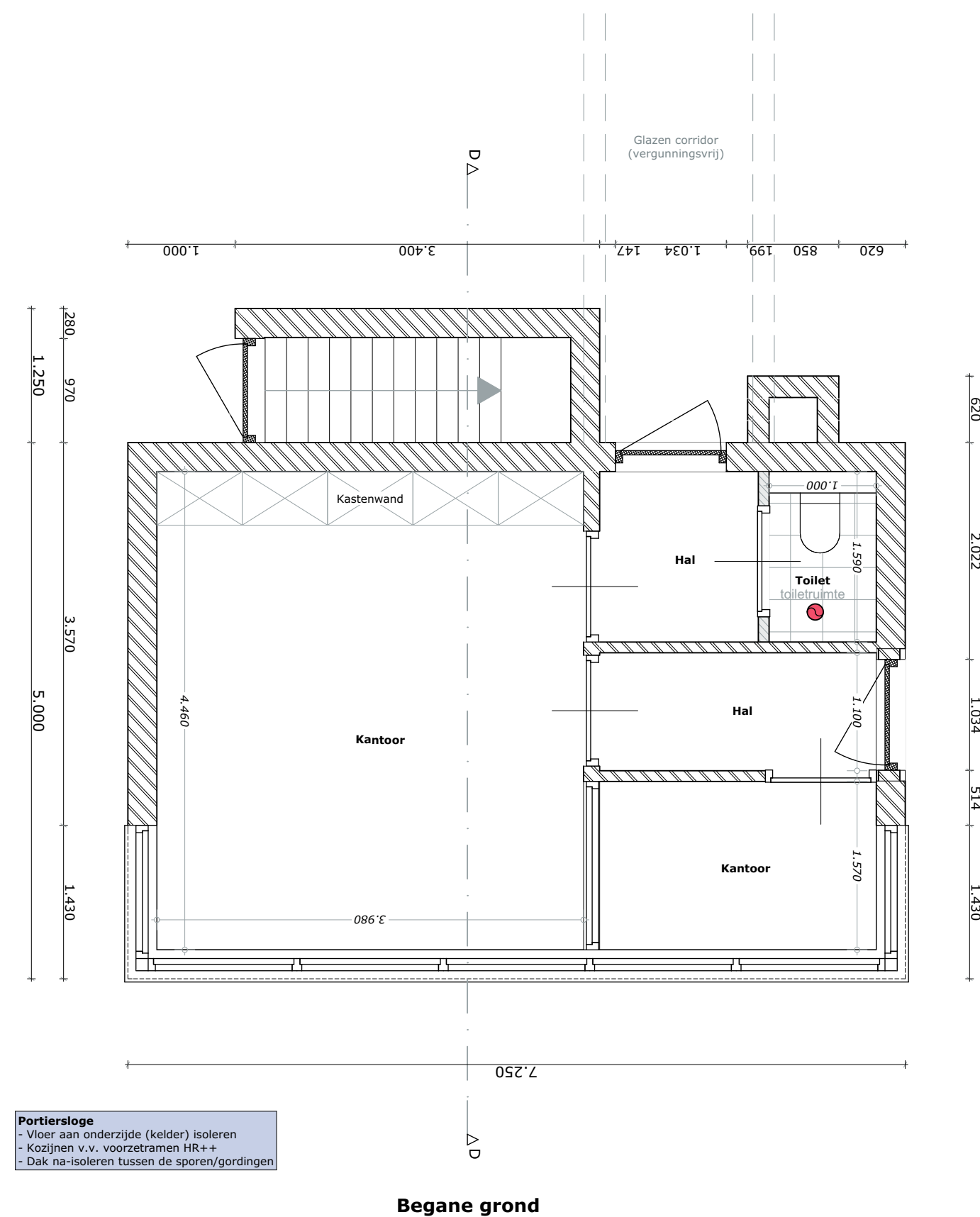
Linkerzijgevel 02 | Zuid



3D Portiersloge  
Indicatief



Kelder



Begane grond

gemeente Berkelland  
**Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Berkelland**  
 datum: 26 april 2019  
 zaaknr: 231304  
 nr: OR 2018042

**Maatvoering in het werk te controleren!**

**Legenda**  
 Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.  
 Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.  
 Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.  
 Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouwvraag.  
 De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.  
 Dit zijn bouwvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.  
**Beveiliging:**  
 - Rookmelders dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.5.  
 - Kozijnen, deuren en ramen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een inbraakwerendheid conform Bouwbesluit 2012, Afd. 2.15 met een minimum weerstandklasse 2. Vervaardigd onder KOMO certificaat.  
 - Doorvalveilig glas dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgave leverancier.  
**Installaties:**  
 - Elektra aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.2 in afstemming met lokaal nutsbedrijf.  
 - Radiatoren dienen geschikt te zijn voor LTV i.v.m. gasloos bouwen.  
 - Drinkwater- en watervoorzieningen aansluiten conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.3.  
 - Principe riolering aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.4. Definitieve leidingverloop volgens opgave installateur.  
**Maatvoering:**  
 - Maatvoering is te allen tijde exclusief stucwerk, dit is ook van toepassing voor stucwerk buiten.  
**Startdocumenten**  
 Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:  
 EVE Architecten B.V.  
 Definitief ontwerp met de datum: 20 september 2018  
 Definitief kleur- en materiaalstaat met de datum: 20 november 2018  
 IBL Baadgevend Ingenieursbureau BV  
 Constructie rapport: 4 oktober 2018  
*Indien één van de bovenstaande documenten is vernieuwd, dan zijn de aanpassingen daarvan nog niet op deze tekening verwerkt.*

**Renvooi Pictogrammen**

	Meterkast		Ruinte v.z.v. rookmelder
	Kozijn v.z.v. ventilatierooster		Ruinte v.z.v. CO melder
	Ruinte v.z.v. mechanische luchtvoer		Ruinte v.z.v. radiator(en) positie en aantal indicatief
	Mechanische ventilatiebox		Elektrische radiator
	Haard		Ruinte v.z.v. vloerverwarming
	Warmtepomp		Boilervat

**Renvooi Bouwkundig**

	Gevelsteen		Prefab beton
	Grindbeton		Bestaand (schoon)metselwerk
	Isolatie		HSB

EVE Architecten B.V.  
 Ernst Machstraat 2  
 Postbus 115  
 7440 AC Nijverdal  
 T: 0548-65 69 50  
 E: info@eve-bv.nl  
 I: www.eve-bv.nl  
 KvKnr.: 08098089



**Project**  
 Transformatie schaftlokaal & portiersloge  
 Grotestraat 128  
 Eibergen  
**Opdrachtgever**  
 Beltim Bouwprojecten  
 Kempersweg 1-B  
 Beltrum  
**Hoofdarchitect**  
 ir. Bas Heitkamp  
**Projectmanager**  
 ing. Martijn Schulenburg  
**Bouwkundig tekenaar**  
 ing. Stefan Dijkstra  
**Datum getekend**  
 23 november 2018  
**Datum gewijzigd**

**Tekening**  
 Portiersloge | Gebouw A  
**Status**  
 Definitief  
**Formaat**  
 A1  
**Schaal**  
 1:50, 1:100

**Voor akkoord**

(hoofd)architect	projectmanager	opdrachtgever
------------------	----------------	---------------

**DO3236-003**  
 DEFINITIEF ONTWERP