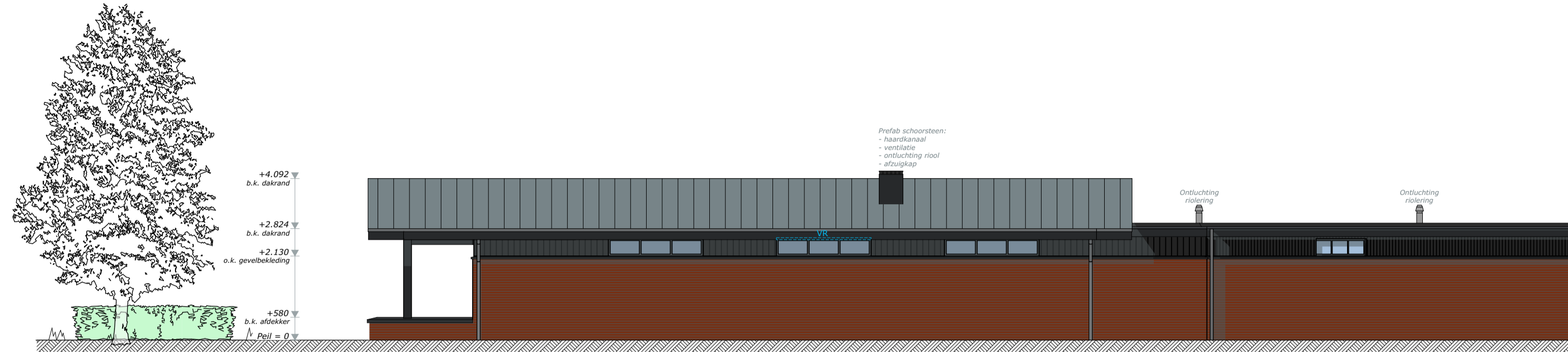
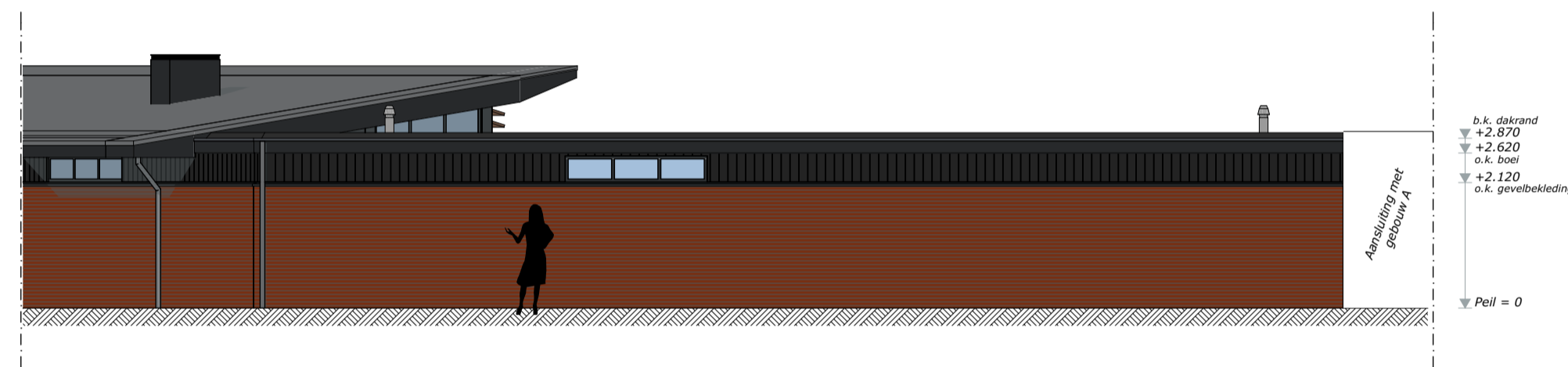


Voorgevel 01 | Noord-Oost

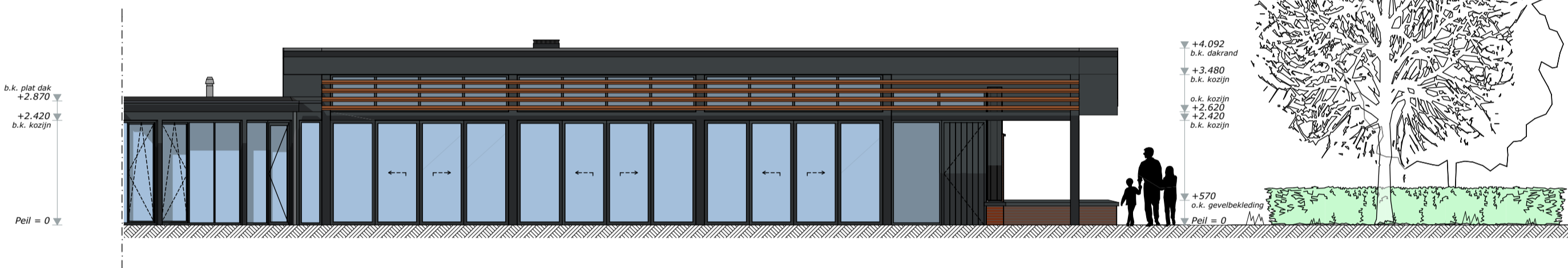


Rechterzijgevel 01 | Noord-West

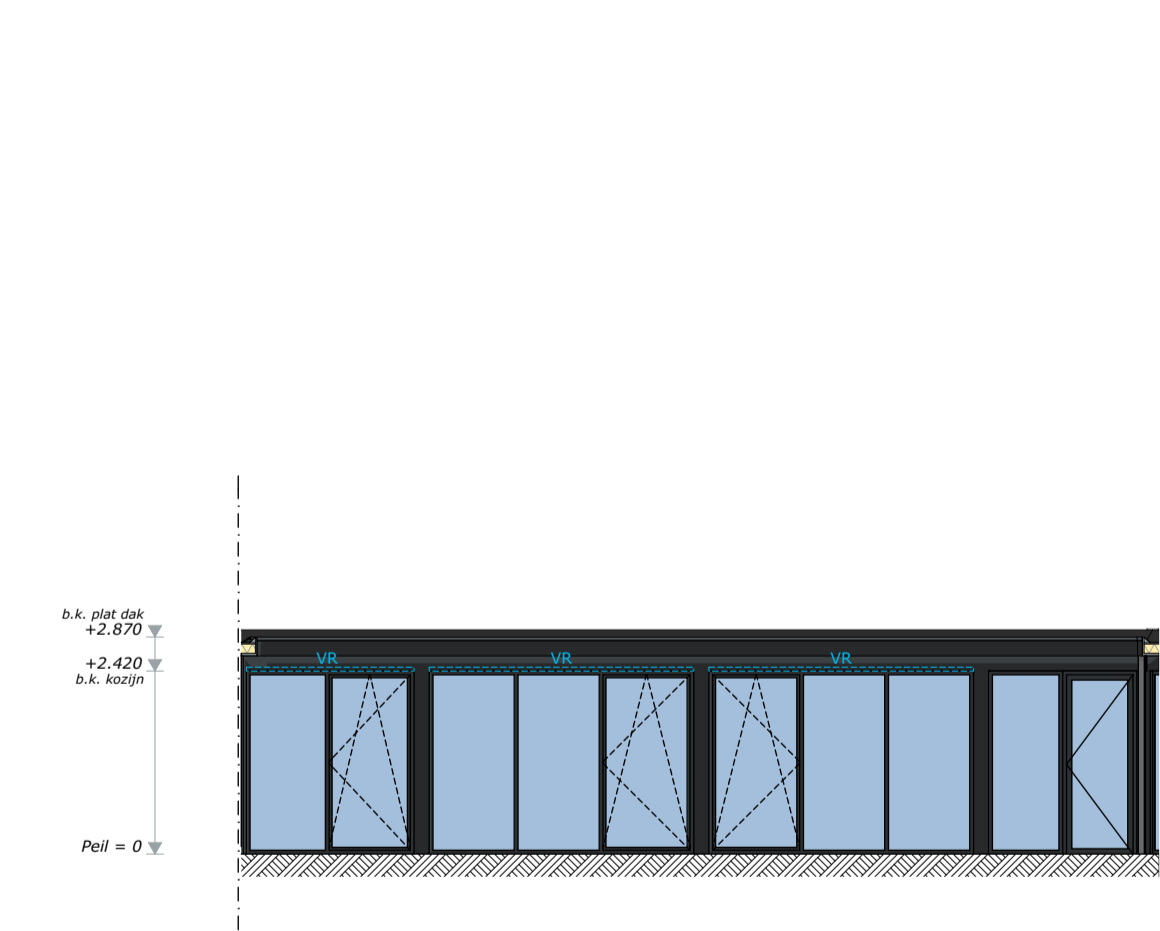
gemeente Berkelland  
 Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Berkelland  
 datum: 26 april 2019  
 zaaknr: 231304  
 nr: OR 2018042



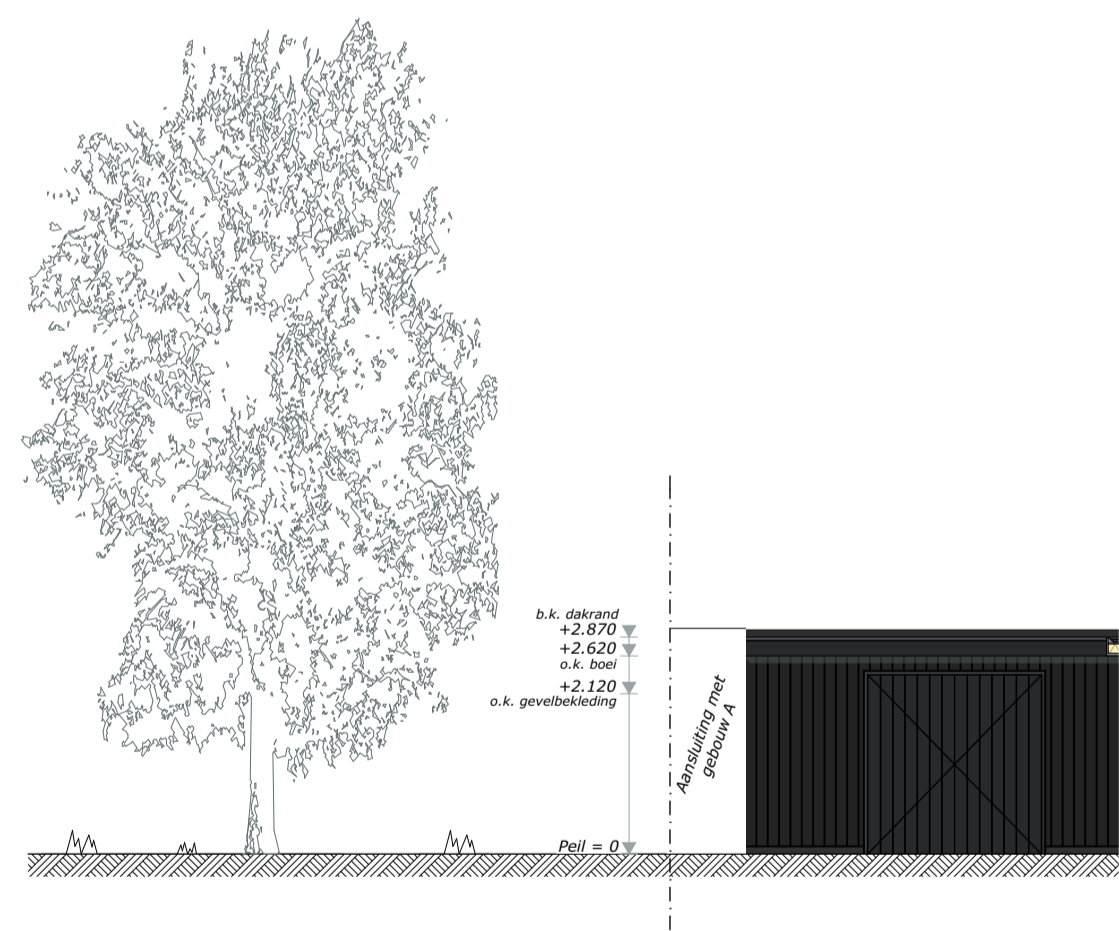
Achtergevel 01 | West



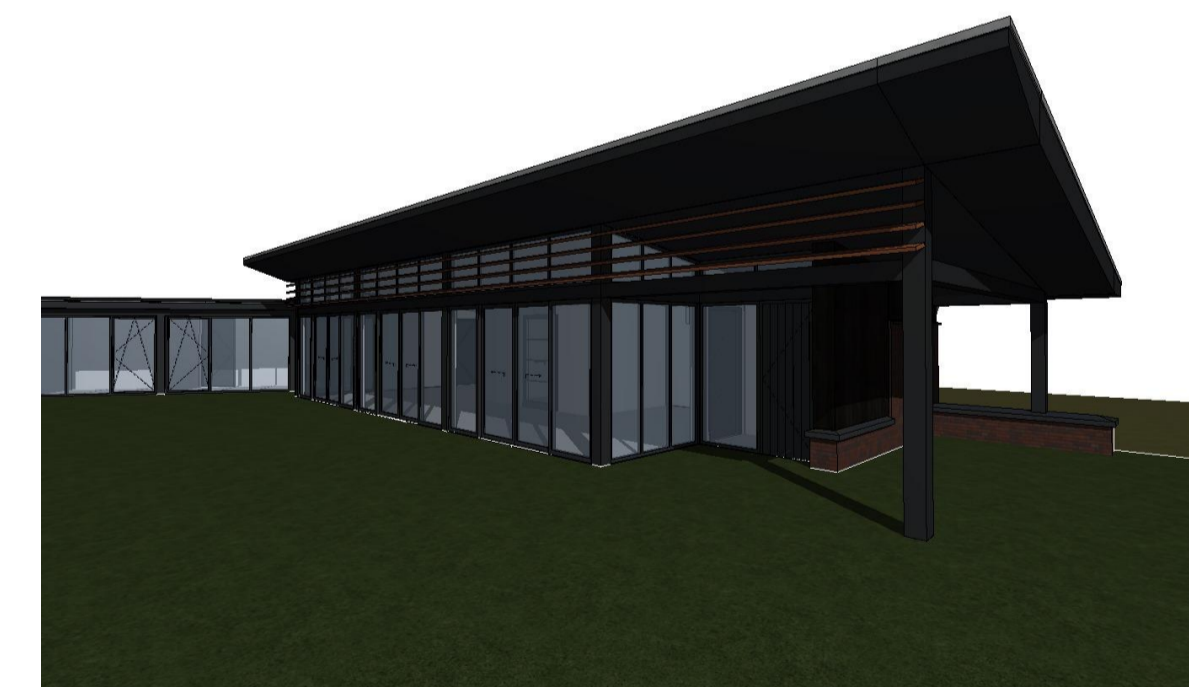
Linkerzijgevel 01 | Zuid-Oost



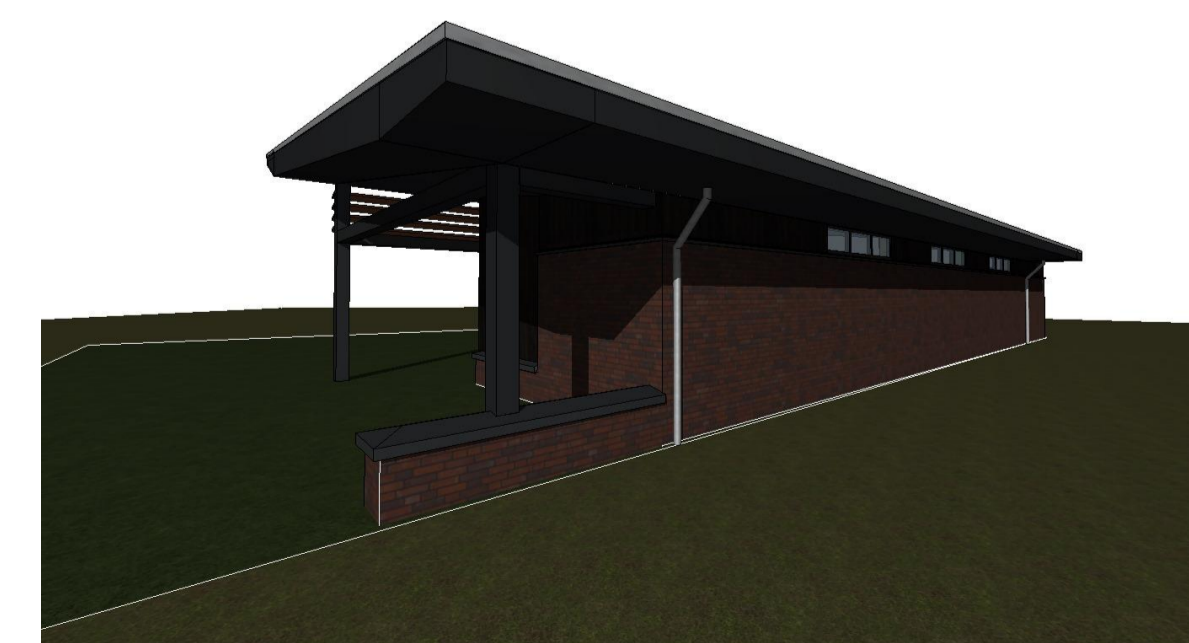
Voorgevel 02 | Oost



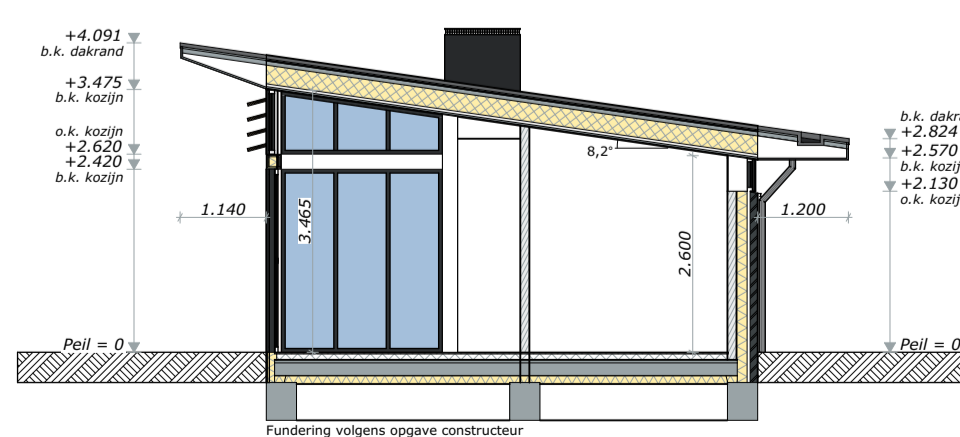
Rechterzijgevel 02 | Noord



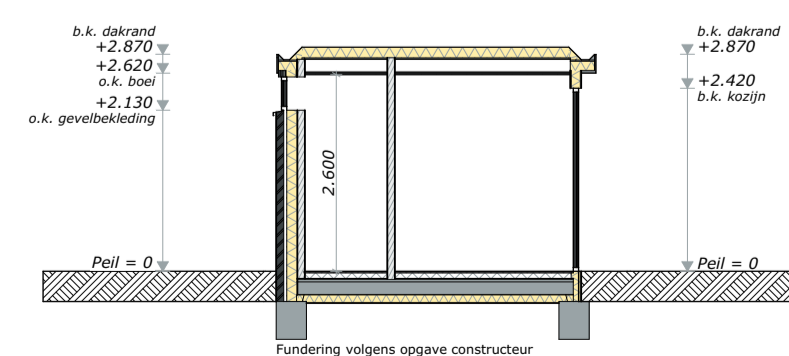
3D Vooraanzicht  
 Indicatief



3D Achteraanzicht  
 Indicatief



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

**Legenda**

Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.  
 Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.

Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouwvraag.

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.

Dit zijn bouwvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering

**Beveiliging:**

- Rookmelders dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.5.
- Kozijnen, deuren en ramen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een inbraakwerendheid conform Bouwbesluit 2012, Afd. 2.15 met een minimum weerstandklasse 2. Vervaardigd onder KOMO certificaat.
- Doorvalvrij glas dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgive leverancier.

**Installaties:**

- Elektra aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.2 in afstemming met lokaal nutsbedrijf.
- Radiatoren dienen geschikt te zijn voor LTV i.v.m. gasloos bouwen.
- Drinkwater- en watervoorzieningen aansluiten conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.3.
- Principe riolering aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.4. Definitieve leidingverloop volgens opgive installateur.

**Maatvoering:**

- Maatvoering is te allen tijde exclusief stucwerk, dit is ook van toepassing voor stucwerk buiten.

**Startdocumenten**

Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

- EVE Architecten B.V. Definitief ontwerp met de datum: 20 september 2018
- Definitief kleur- en materiaalstaat met de datum: 20 november 2018

IBL Raadgevend Ingenieursbureau BV  
 Constructie rapport: 4 oktober 2018

Indien één van de bovenstaande documenten is vernieuwd, dan zijn de aanpassingen daarvan nog niet op deze tekening verwerkt.

**Renvooi Pictogrammen**

- Meterkast
- Kozijn v.z.v. ventilatierooster
- Ruimte v.z.v. mechanische luchtafvoer
- Mechanische ventilatiebox
- Haard
- Warmtepomp
- Ruimte v.z.v. rookmelder
- Ruimte v.z.v. CO melder
- Ruimte v.z.v. radiator(en) positie en aantal Indicatief
- Elektrische radiator
- Ruimte v.z.v. vloerverwarming
- Boilervat

**Renvooi Bouwkundig**

- Gevelsteen
- Grindbeton
- Isolatie
- Prefab beton
- Bestaand (schoon)metselwerk
- HSB

EVE Architecten B.V.  
 Ernst Machstraat 2  
 Postbus 115  
 7440 AC Nijverdal  
 T: 0548-65 69 50  
 E: info@eve-bv.nl  
 I: www.eve-bv.nl  
 KvKnr.: 08098089

**Project**  
 Nieuwbouw woning  
 Grotestraat 128  
 Eibergen

**Opdrachtgever**  
 Beltim Bouwprojecten  
 Kempersweg 1-B  
 Beltrum

**Hoofdarchitect**  
 ir. Bas Heitkamp

**Projectmanager**  
 ing. Martijn Schulenburg

**Bouwkundig tekenaar**  
 ing. Stefan Dijkstra

**Datum getekend**  
 23 november 2018

**Datum gewijzigd**

**Tekening**  
 Gevelaanzichten en Doorsnede | Gebouw B

**Status**  
 Definitief

**Formaat**  
 A1

**Schaal**  
 1:100

**Voor akkoord**

(hoofd)architect projectmanager opdrachtgever

**DO3236-005**  
 DEFINITIEF ONTWERP