

Communicatieactiviteiten LSG-Rentray locatie Rekken t.b.v. bestemmingsplanprocedure

Rondom de nieuwbouwplannen van stichting LSG-Rentray hebben op communicatief en informatief vlak diverse activiteiten plaatsgevonden. Hieronder volgt een samenvatting hiervan in de periode maart 2009 t/m februari 2010.

4 maart 2009

Op deze avond vond de eerste informatiebijeenkomst voor omwonenden plaats. Het doel van de avond was het geven van informatie over de nieuwbouwplannen en de stand van zaken in de besluitvorming t.a.v. de herbestemming van de bestaande panden.

Programma

- Presentatie grote lijnen nieuwbouwplannen en stand van zaken t.a.v. herbestemming bestaande panden
- Gelegenheid tot het stellen van vragen
- Hapje en drankje

Aanwezig

Namens LSG Rentray (inclusief adviseurs): 5 vertegenwoordigers
Aantal aanwezige buurtbewoners: ong. 70

Locatie

Sportcentrum de Wakel, Dr. W. Slotlaan, Rekken.

Korte samenvatting

Deze bijeenkomst is vooral gebruikt om de plannen van LSG Rentray te presenteren. De plannen bevonden zich in een primaire en voorbereidende fase. Om die reden kon het plan in grote lijnen uiteengezet worden en kwam het nog niet tot detailniveau. De presentatie werd verzorgd door LSG Rentray en IAA Stedenbouw en Landschap.

7 mei 2009

Informatiebijeenkomst voor alle omwonenden.

Programma

- Presentatie van het concept bestemmingsplan
- Uitleg procedure bestemmingsplan
- Informeren over bestemming huidige panden
- Informeren over tijdsplanning
- Gelegenheid tot het stellen van vragen en het geven van suggesties door omwonenden
- Hapje en drankje

Aanwezig

Namens LSG Rentray (inclusief adviseurs): 7 vertegenwoordigers
Aantal aanwezige buurtbewoners: ong. 70

Locatie

Sportcentrum de Wakel, Dr. W. Slotlaan, Rekken.

Korte samenvatting

Op deze informatiebijeenkomst werd door LSG Rentray en IAA Stedenbouw en Landschap een presentatie verzorgd over het concept bestemmingsplan. Daarnaast werd informatie gegeven over zowel de herbestemming van de bestaande panden alsook de nieuwbouwplannen. Na afloop was er de gelegenheid om vragen te stellen. De aanwezige omwonenden spreken de wens uit dat de huidige panden worden afgestoten en dat er geen zorginstellingen voor terug komen.

30 juni 2009

Op deze datum heeft een gesprek plaatsgevonden tussen vertegenwoordigers van omwonenden (de families De Weerd, De Weenink, Sieben, Jans en Zuurbier). De aanleiding voor dit gesprek was hun brief aan de wethouder van 25 maart 2009 en het gesprek met LSG Rentray tijdens de informatiebijeenkomst op 7 mei. Onderwerp: herbestemming van bestaande panden op de locatie Rekken na voltooiing van de nieuwbouw.

Aanwezig

Namens LSG Rentray: 6 vertegenwoordigers
Namens de omwonenden: zie boven.

Locatie

Dr. W. Slotlaan 12 te Rekken.

Korte samenvatting

De aanwezige bewoners hebben uiteengezet op welke wijze zij herbestemming van de bestaande panden van LSG Rentray zouden willen zien. Zij geven aan dat zij na voltooiing van de nieuwbouw liever geen zorginstellingen terug zien keren. LSG Rentray geeft aan mee te willen werken, hetgeen in overleg met de gemeente zal plaatsvinden. Dit gesprek werd door de gesprekspartners op prijs gesteld.

15 juli 2009

Informatiebijeenkomst voor alle omwonenden.

Programma

- Presentatie van het vereveningsvoorstel
- Gelegenheid tot het stellen van vragen en geven van suggesties
- Hapje en drankje

Aanwezig

Namens LSG Rentray (inclusief adviseurs): 8 vertegenwoordigers
Aantal aanwezige buurtbewoners: ong. 70

Locatie

Sportcentrum de Wakel, Dr. W. Slotlaan, Rekken.

Samenvatting

- Het vereveningsvoorstel wordt gepresenteerd. De bewoners reageren hier positief op. De voorzitter van Belangenvereniging Rekken spreekt zijn waardering en steun uit voor dit voorstel; dit is precies waar ze om gevraagd hadden.
- Gevraagd wordt naar een borging dat er onder de bestemming 'wonen/werken' geen zorgfunctie komt in de panden die verkocht worden. LSG Rentray geeft aan dat zij in samenwerking met de gemeente Berkelland eraan zal werken dat er geen zorgfunctie terug keert in de bestaande panden.
- In de loop van het jaar zal er een aparte bijeenkomst worden georganiseerd voor bewoners rondom de nieuwbouw (Panovenweg/Niekerkerweg) omdat hier andere belangen een rol spelen dan bij omwonenden van de bestaande gebouwen.
- De bestemmingsplanprocedure wordt nader toegelicht door IAA Stedenbouw en Landschap.
- Verder wordt uitleg gegeven over het gebouw de Gildemeester en wordt een toelichting gegeven op de onderzoeken die op het terrein gaande zijn (o.a. milieuonderzoek).

5 oktober 2009

Informatiebijeenkomst speciaal gericht op de omwonenden van de nieuwbouw. Doel is om omwonenden uitgebreid te informeren. De plannen van LSG Rentray worden gepresenteerd, zoals die tot nu toe zijn vormgegeven voor overleg met de gemeente over wijziging van het Bestemmingsplan.

Programma

- Opening
- Uitleg activiteiten LSG Rentray in het kort (doelgroep, behandeling)
- Presentatie van de plannen
- Beantwoorden van vragen

Aanwezig

Namens LSG Rentray (inclusief adviseurs): 10 vertegenwoordigers
Aantal aanwezige omwonenden van de nieuwbouw: ong. 25, met als externe vertegenwoordiger de heer E. Stevens.

Locatie

Sportcentrum de Wakel, Dr. W. Slotlaan, Rekken.

Samenvatting

- Op basis van een vooraf ingediende vragenlijst wordt een presentatie gehouden over de nieuwbouwplannen. Daarbij wordt nader ingegaan op de eerder gestelde vragen.
- LSG Rentray benadrukt nogmaals dat zij graag de omwonenden wensen te betrekken bij het voltooien van de nieuwbouwplannen en het proces daar naar toe. Daarbij doet zij de toezegging dat zij deze groep omwonenden nogmaals voor een gesprek zal uitnodigen voordat de bestemmingsaanvraag rond is en/of verstuurd wordt.
- Verder wordt afgesproken dat een regulier overleg met de buurt wordt opgestart, hetgeen positief wordt ontvangen.

2 november 2009 en 7 december 2009

Op deze data zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd die niet de nieuwbouwplannen als insteek hadden. Tijdens eerdere bijeenkomsten bleek dat sommige omwonenden zich niet gehoord hadden gevoeld bij eerdere meldingen van overlast. Op 2 november vond tijdens een bewonersoverleg een inventarisatie van klachten plaats. Op 7 december werden omwonenden voorgelicht over de maatregelen die de locatie treft op het gebied van veiligheid, en werd de klachtenprocedure toegelicht en uitgereikt. De wijkagent dhr. H. Baarslag was voor beide bijeenkomsten uitgenodigd en aanwezig.

23 februari 2010

Op uitnodiging van Stadt Vreden heeft Stichting LSG-Rentray en IAA Stedenbouw en Landschap een presentatie gegeven aan de gemeenteraad en aanwezige burgers. Aanleiding was onder meer de onrust ontstaan door geruchten dat in Rekken het aantal plaatsen fors uitgebreid zou worden.

Programma

- Presentatie over LSG-Rentray (wie zijn wij, informatie over doelgroep, behandeling, etc.)
- Presentatie van de nieuwbouwplannen door IAA Stedenbouw en Landschap
- Uitleg van de bestemmingsplanprocedure en hoe bezwaar aan te tekenen
- Gelegenheid tot het stellen van vragen

Aanwezig

Namens Stichting LSG-Rentray (inclusief adviseurs): 6 vertegenwoordigers en tolk dhr. J. Oostenbrink
Burgemeester, raadsleden, pers, burgers (ongeveer 25).

Locatie

Gemeentehuis Stadt Vreden

Korte samenvatting

Stichting LSG-Rentray en IAA Stedenbouw en Landschap geven een presentatie over de activiteiten van de jeugdzorginstelling en haar nieuwbouwplannen. Raadsleden geven aan blij te zijn met onze komst en de getoonde openheid. De vragen hebben vooral betrekking op het aspect veiligheid. In het vervolg zal een bredere groep omwonenden dan alleen de direct aanwonende Duitse familie worden meegenomen in het informatieproces.

April/mei 2010

Omwonenden zijn per brief twee maal geïnformeerd over de veranderingen in de doelgroepen die op het terrein worden opgevangen.

Op 30 juni volgt weer een uitvoerig overleg met de omwonenden.

Vervolg

Aan de informatieverstrekking van de buurt wordt steeds aandacht geschonken. Zo zijn er op 30 juni 2010, 19 oktober 2010 en 24 maart 2011 buurtavonden georganiseerd. Tijdens deze avonden zijn de omwonenden op de hoogte gebracht van de veranderingen en de te volgen koers van LSG-Rentray en Trajectum. De besproken punten zijn verwerkt in het bestemmingsplan.

Ingediende inspraakreacties

Door LSG-Rentray zijn er gesprekken gevoerd met de belangrijkste indieners van inspraakreacties. Deze hebben eind december en begin januari plaatsgevonden.

Diversen

Naast de informatiebijeenkomsten hebben diverse individuele gesprekken plaatsgevonden met verschillende partijen. Deze informatieve gesprekken hebben zowel telefonisch als tijdens bezoeken plaatsgevonden.