

## **Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro**

### **Partijen:**

- gemeente Berkelland, hierna 'gemeente' genoemd
- Stichting LSG-Rentray, hierna 'exploitant' genoemd

### **Datum overeenkomsten:**

- realiseringsovereenkomst 6 juli 2010;
- tegemoetkoming in schade 6 juli 2010.

### **Locatie:**

Voor wat betreft de verevening:

de percelen langs de dr. W.L. Slotlaan, Van Ouwerallerlaan, Fleerweg en Panovenweg, op de percelen Panovenweg 12-30b te Rekken en op de percelen dr. W.L. Slotlaan 3, 7, 9, 15, 17, 21, 12, 14, Van Ouwenallerlaan 4, Fleerweg 2 en Panovenweg 7 en 13, kadastraal bekend gemeente Eibergen, sectie M, nummers 110, 654, 656, 807, 990, 991, 1124, 1179, 1224, 1225, 1316, 630, 1117, 1116, 1010, 635, 1241, 1022, 641, 643, 1120, 983, 991, 1126, 1235.

Voor wat betreft het in exploitatie brengen:

de percelen kadastraal bekend gemeente Eibergen, sectie M, nummers 110, 654, 656, 807, 990, 991, 1124, 1179, 1224, 1225 en 1316, plaatselijk bekend Panovenweg 12-30 te Rekken

### **Projectinhoud:**

Alle zorgfuncties van de Stichting LSG-Rentray, die zijn gelegen ten westen van de Panovenweg, te concentreren aan de oostzijde van de Panovenweg. Om dit mogelijk te maken heeft de gemeenteraad op 25 oktober 2011 het bestemmingsplan vastgesteld.

### **Hoofdpijnen overeenkomst:**

- de exploitant zorgt voor een landschappelijke inpassing door uitvoering te geven aan het Inrichtings en Beheerplan LSG Rentray/Trajectum, Rekken. Daarnaast vindt er verevening plaats van panden en gronden aan de westzijde van de Panovenweg;
- eventueel uit te keren tegemoetkomingen in schade (vroeger 'planschade') komt voor rekening van de exploitant.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.