

WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN ARTIKEL 11 WRO

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Berkelland;

gezien het verzoek van de heer H.W. ter Maat, Strengendijk 1, 7261 KM te Ruurlo van 13 november 2008, aan burgemeester en wethouders om de begrenzing van het agrarisch bouwperceel aan de Strengendijk 11 in Ruurlo, kadastraal bekend gemeente Ruurlo sectie O nummer 229, te wijzigen naar 1,5ha om ter plaatse een ligboxen- / jongveeststal te kunnen bouwen;

overwegende dat het agrarisch bouwperceel is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" (voormalige gemeente Ruurlo) en daarin de bestemming heeft van "Agrarisch gebied" de begrenzing van het agrarisch bouwperceel te wijzigen met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening binnen de bestemming "Agrarisch gebied";

dat er op grond van de toelichting van het bestemmingsplan "Buitengebied, Wijziging ex artikel 11 WRO, Strengendijk 1 in Ruurlo (2009)" geen planologisch beletsel aanwezig is om over te gaan tot wijziging van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel binnen de bestemming "agrarisch gebied";

dat het ontwerpbesluit tot wijziging van het bestemmingsplan, het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Wijziging ex artikel 11 WRO, Strengendijk 1 in Ruurlo (2009)" en de bijbehorende stukken van 24 juni 2009 tot en met 7 juli 2009 voor iedereen ter inzage hebben gelegen:

dat deze ter inzage legging is bekendgemaakt via een kennisgeving in het "BerkelBericht", het gemeentelijke katern bij het "Achterhoek Nieuws" van 16 juni 2009;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging tegen ons voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening geen zienswijzen zijn ingediend;

dat op 4 november 2008 ingevolge Titel 10.1, afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is vastgesteld het "mandaat-, machtigings- en volmachtbesluit Berkelland 2008", waarbij in het mandaatregister, onder 2.5, is opgenomen dat inzake het uitwerken en wijzigen van een bestemmingsplan ex artikel 11 WRO indien er geen zienswijze(n) zijn ingediend, het mandaat ter afdoening is neergelegd bij de behandelend ambtenaar van de afdeling Technisch Ontwerp en Realisatie;

gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, artikel 24 lid 3 van de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" van de voormalige gemeente Ruurlo en het Mandaat-, machtigings- en volmachtbesluit Berkelland 2008;

besluiten:

het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" van de voormalige gemeente Ruurlo te wijzigen door toepassing van artikel 11 WRO en het bestemmingsplan "Buitengebied, Wijziging ex artikel 11 WRO, Strengendijk 1 in Ruurlo (2009)" vast te stellen, waarmee de begrenzing van het agrarisch bouwperceel aan de Strengendijk 1 in Ruurlo, kadastraal bekend gemeente Ruurlo, sectie O, nummer 229, wordt gewijzigd overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte plankaart, voorschriften en toelichting.

15 juli 2009,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Diks', is written over a diagonal line that crosses through the signature area.

J. Diks,
adviseur ruimtelijke ontwikkeling.