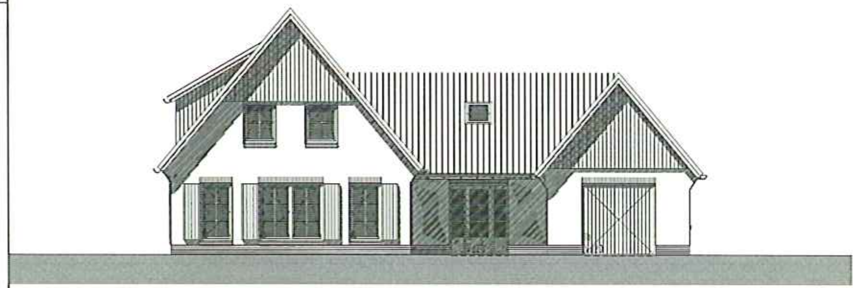
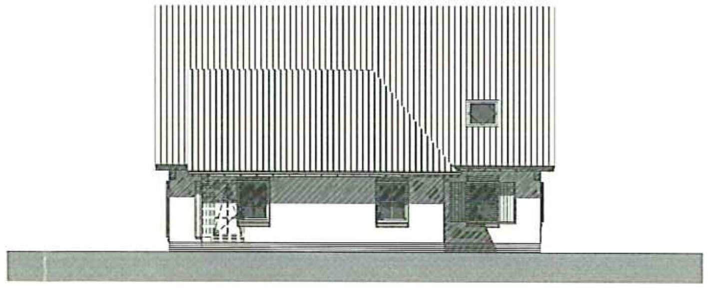
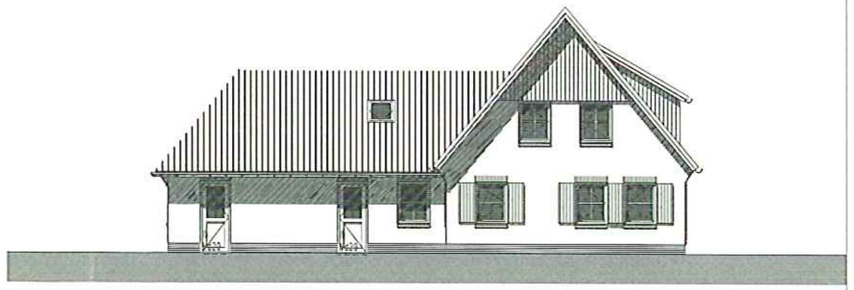
HET BOUWEN ZAL GESCHIEDEN OVEREENKOMSTIG DE EISEN VAN HET BOUWBESLUIT 2003	Aanduiding op tekening indien van toepassing
Algemene sterkte en sterkte bij brand van de bouwconstructie conform bouwbesluit afd.2.1 & 2.2	
- Alle constructie onderdelen volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en) constructeur.	
- Alle constructie onderdelen brandwerend uitvoeren conform bouwbesluit afd. 2.2. →	30 30min. WBDBO; 30min.br.w.zelf. deur; 60 60min. WBDBO; 60min.br.w.zelf. deur
- Hoofddraagconstructie: als bedoeld in NEN 6702.	
- Fundamentele belastingscombinaties: als bedoeld in NEN 6702.	
- Uiterste grenstoestand: als bedoeld in NEN 6702.	
- NEN 6710 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in de normen.	
- NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in de normen.	
- NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in de norm.	
- NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in de norm.	
- NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in de norm.	
Vloerafscheiding, overbrugging van hoogteverschillen, trappen & hellingbanen conform bouwbesluit afd. 2.3 t/m 2.6	
- Trap- en videhekken min. 1m hoog met verticale spijlen met een max. tussenafstand van 0,10m langs muurzijde leuningen.	
- T.p.v. van beweegbare constructie- onderdelen die lager dan vanaf de vloer gemeten hoogte van tenminste 0.85 m liggen dienen te zijn voorzien van een valbeveiliging.	
- Afhankelijk van de gebruiksfunctie dient de trap te voldoen aan de eisen: Minimum breedte van de trap; Minimum vrije hoogte boven de trap; Maximum hoogte van de trap; Minimum aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede; Maximum hoogte van een optrede; Minimum breedte van het tredevlak, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak; Minimum breedte van het tredevlak ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak; Minimum afstand van de klimlijn tot de zijkanten van de trap	
Elektriciteit- en noodstroomvoorzieningen, verlichting & gasvoorziening conform bouwbesluit afd.2.7 t/m 2.10	
- Aansluitpunten gas (kooktoestel en CV-ketel) volgens NEN 1078, voorschriften Vegin en bouwbesluit.	
Beweegbare constructie- onderdelen conform bouwbesluit afd. 2.10	
Brand veiligheid voorzieningen conform bouwbesluit afd. 2.11 t/m afd. 2.23	
- Brandweerlift: als bedoeld in NEN-EN 81-72.	
- Bijdrage tot brandvoortplanting: als bedoeld in NEN 6065 of NEN 1775.	
- Rookmelder: als bedoeld in NEN 2555. Gekoppelde rookmelders op elektra met secundaire voeding. →	(rookmelder)
- Vluchtlengtes: indien vluchtlengte langer zijn dan 15m. →	Vl=..m
- Weerstand tegen rookdoorgang: als bedoeld in NEN 6075.	
- Vuurbelasting: als bedoeld in NEN 6090.	
- Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag: als bedoeld in NEN 6068.	
- Rook[illegible] als bedoeld in NEN 6066.	
- Do[illegible] door de begane grondvloeren dienen luchtdicht te worden uitgevoerd.	
- He[illegible] niet brandgevaarlijk zijn, volgens een in de NEN 6063 omschreven (beproeving BB art 2.85 lid 1). Uitzondering (brandgevaarlijk dak) De afstand van het dak tot aan de perceelgrens c.q. het hart van de openbare weg, openbaar groen of open water dient minimaal 15 m¹ te zijn (BB art 2.85 lid 2). Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting (BB art. 2.99 en 2.100 en 2.102 lid 1). Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient te minste te voldoen aan rookdichtheid van 10 m¹ (BB art. 2.131 lid 1 en 2.133)	
Toegang van een bouwwerk conform bouwbesluit afd. 2.24	
Inbraakwerendheid conform bouwbesluit afd. 2.25	
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte. →	Ib
Bescherming tegen geluid en galm conform bouwbesluit afd. 3.1 t/m afd. 3.5	
- Isolatie-index voor contactgeluid: als bedoeld in NEN 5077.	
- Karakteristiek geluidsniveau: als bedoeld in NEN 5077.	
- Karakteristieke geluidwering: als bedoeld in NEN 5077.	
- Karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid: als bedoeld in NEN 5077.	
- Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie (buitenwanden en dak) grenzend aan verblijfsgebied min. 20 dB(A)	
Wering van vocht van binnen en buiten conform bouwbesluit afd. 3.5 & 3.6	
- Waterdichtheid: als bedoeld in NEN 2778. →	zie bouwbesluit plattegronden
- Factor van de temperatuur van de binnenoppervlakte: als bedoeld in NEN 2778.	
- Wering van vocht zal in de volgende ruimten geschieden door: in de toiletruimte d.m.v. wandtegels hoogte > 1.20m, in de badruimte d.m.v. wandtegels hoogte > 2.10m, in de toilet- en badruimte d.m.v. vloertegels	
Afvoer van afvalwater, fecaliën & hemelwater conform bouwbesluit afd. 3.7 & 3.9	
- Capaciteit die ten minste gelijk is aan de volgens NEN 3215 bepaalde belasting van die voorziening	
- Lozingstoestel: als bedoeld in NEN 3215	
Luchtverversing, spuivoorzieningen toevoer en afvoer conform bouwbesluit afd. 3.10 t/m 3.14	
- Ventilatie volgens NEN 1087, NPR 1088. →	zie stroomschema plattegronden
- Leefzone: als bedoeld in NEN 1087.	
- CLV-systeem: als bedoeld in NEN 2757.	
- Spuicapaciteit: als bedoeld in NEN 1087. →	zie gevels & plattegronden
Beperking van de toepassing van schadelijke materialen conform bouwbesluit afd. 3.15	
Beperking van het kunnen binnendringen van uit de grond afkomstige schadelijke stoffen of straling conform bouwbesluit afd. 3.16	
Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.17	
- Een bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0.01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor: [illegible]verversing, [illegible]oer van rook, [illegible]luchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.	
Drinkwater- & warmwatervoorziening conform bouwbesluit afd. 3.18 & 3.19	
- Aansluitpunten koud en warm water volgens NEN 1006, de voorschriften Vewin en bouwbesluit.	
Daglicht conform bouwbesluit afd. 3.20	
- Daglicht berekening: als bedoeld in NEN 2057. →	zie bouwbesluit plattegronden
Toegankelijkheidsector & bereikbaarheid conform bouwbesluit afd. 4.2 & 4.4	
- Hoogteverschil t.p.v. toegangsdeur van de woning of woongebouw ten opzichte van het aansluitende terrein max. 0.02m. →	Vd20
Vrije doorgang conform bouwbesluit afd. 4.3	
- De volgende deuren dienen een vrije doorgang te hebben van 0.85x2.30m: → - toegang gebouw, - een verblijfsgebied, - een verblijfsruimte, - een toiletruimte, - een badruimte, - een gemeenschappelijke opslagruimte voor huishoudelijk afval als bedoeld in artikel 4.59, - een ruimte voor het bereiken van een in dit lid genoemde ruimte, - een ruimte voor het bereiken van een liftkooi	Vd
Verblijfsgebied, verblijfs-, toilet-, bad-, gem. opslag-, stallings- & meterruimte conform bouwbesluit afd. 4.4 t/m 4.12	
- Gebruiksoppervlakte: als bedoeld in NEN 2580. →	zie bouwbesluit plattegronden; 1,5m.h.p; 2,3m.h.p; 2,6m.h.p
- Netto inhoud: als bedoeld in NEN 2580.	
- Vrije hoogte: als bedoeld in NEN 2580.	
- Min. afmetingen meterruimte 0.35x0.75m, volgens NEN 2768.	
- Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water , elektra, PTT en CAI in de meterruimte.	
- Aansluitpunten elektra volgens NEN 1010, de voorschriften Veen en bouwbesluit.	
Liftschacht & liftmachineruimte conform bouwbesluit afd. 4.13 & 4.14	
- De uitwendige scheidingsconstructie van een liftschacht is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.	
Opstelplaats voor een aanrecht, kooktoestel, stooktoestel & warmwatertoestel conform bouwbesluit afd. 4.15 t/m 4.17	
- Stookplaats: als bedoeld NEN 6061. →	zie plattegronden
Thermische isolatie conform bouwbesluit afd. 5.1 →	zie bouwbesluit plattegronden
- Alle beglazingen uit te voeren in isolerende dubbele HR++ beglazing met een U waarde conform EPC en conform bouwbesluit (zie bijgevoegde EPC berekening).	
- Warmteweerstand van de uitwendige scheidingsconstructie begane grondvloeren, buitenwanden en dak met een Rc waarde conform EPC volgens bouwbesluit afd. 5.1 (zie bijgevoegde EPC berekening).	
Beperking van luchtdoorlatendheid conform bouwbesluit afd. 5.2	
- Luchtdoorlatendheid van gebouwen als bedoeld in NEN 2686.	
- Een te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat het warmteverlies als gevolg van tocht wordt beperkt	
Energieprestatie conform bouwbesluit afd. 5.3	
- Energieprestatie coëfficiënt: als bedoeld in NEN 2916 en NEN 5128.	
- Coëfficiënt voor koeling: als bedoeld in NEN 2916.	



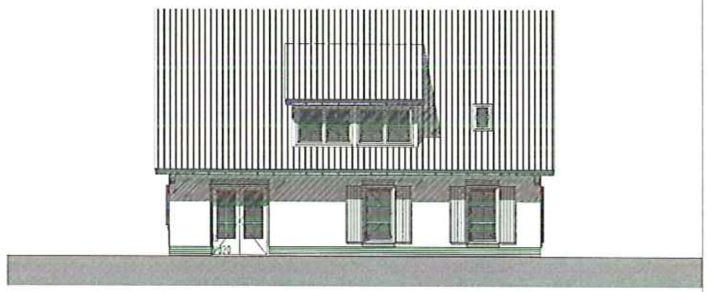
Voorgevel



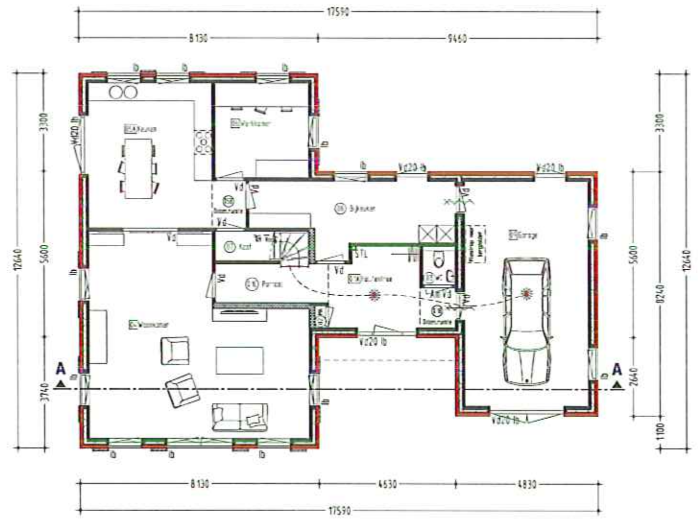
Rechter zijgevel



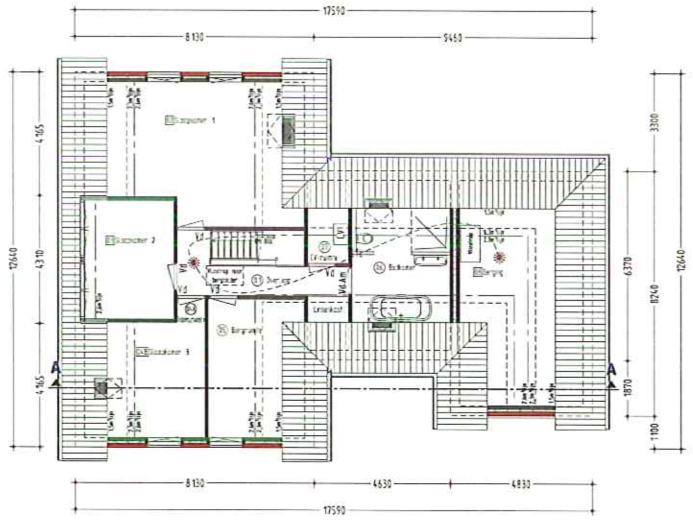
Achtergevel



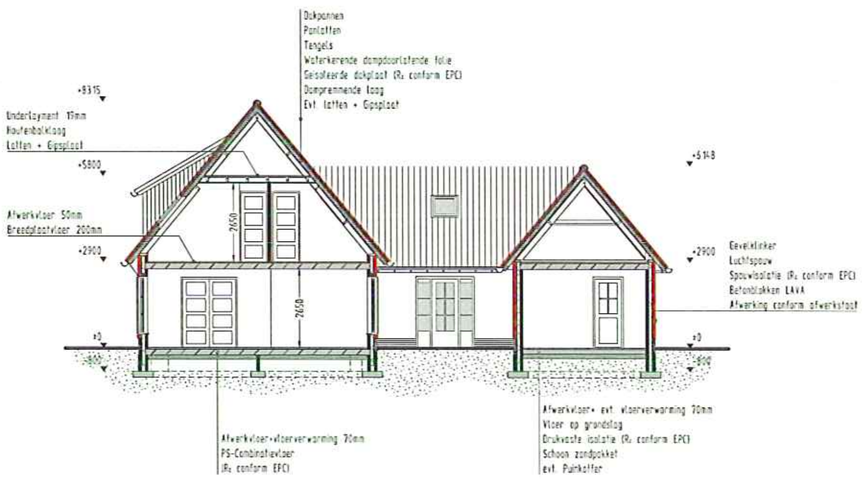
Linker zijgevel



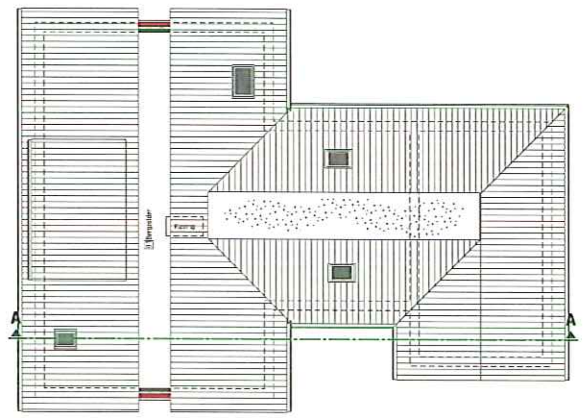
Begane grond



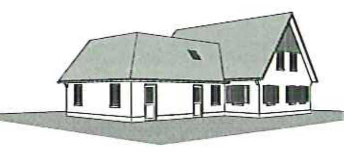
Verdieping

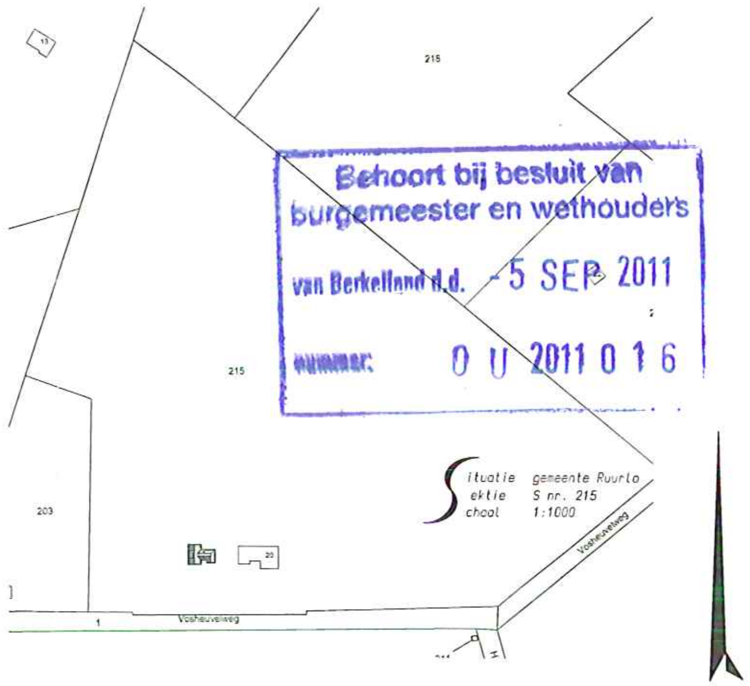


Principedoorsnede AA



Bergzolder





Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Berkelland d.d. -5 SEP 2011
nummer: 0 U 2011 0 1 6

MATERIALEN & KLEUREN:

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
dak	pannen	antraciet
daklijst	hout	gebroken wit
gevels	baksteen	rood genuanceerd
trasraam /plint	baksteen	donker rood genuanceerd
topgevels	werzalit	donker groen
kozijnen	hout	gebroken wit
ramen	hout	donker groen
deuren	hout	donker groen

Gehele constructie zie/volgens gegevens constructieadviesbureau ing. H. Haverkort tel. 0544 373014 **project nr.2011 016**

opdrachtgever: Mw. H. G. Kupper - Kronenborg
Hooislagen 12
7271 NH Lochem
telefoon: 0573 49 1775

betreft: Nieuwbouw woning (functieverandering) aan de Vosheuvelweg 20, 7261 PD te Ruurlo
Gevels, plattegronden & doorsnede

schaal: 1:100	formaat: 1051 x 594 mm	datum: 03-03-2011
get. : Yuri	tek.nr.: B-201	d.d.gew.:

bouwkundig ontwerp- en adviesburo
adriaan klein gunnewiek
dorpsstraat 4a, 7156 LL beltrum
tel.0544 481356
fax 0544 482342
www.bouwburo-AR.nl E-mail: info@bouwburo-AR.nl