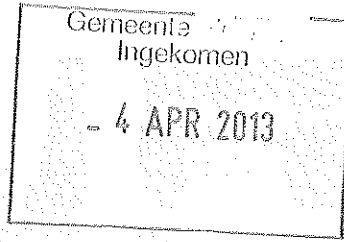


Referentienummer

Datum ontvangst



Formuliersversie  
2010.01

# Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -  
Aanvraagnaam - *Tehelenburg*  
Uw referentiecode -  
Ingediend op - *2-4-2013*  
Projectomschrijving -  
Gefaseerd indienen  Ja  Nee

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

- Aanvraaggegevens
- Aanvragergegevens
- Locatie van de werkzaamheden
- Werkzaamheden en onderdelen
  - Bijbehorend bouwwerk bouwen
    - Bouwen
- Bijlagen
- Nawoord en ondertekening

Formuliersversie  
2010.01

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager

Burgerservicenummer

1294 07380

Geslacht

- Man
- Vrouw
- Weet niet

Voorletters

J.W.

Voorvoegsels

Achternaam

Tellelenburg

## 2 Verblijfsadres

Postcode

7256 KE

Huisnummer

5<sup>MA</sup>

Huisnummertoevoeging

A

Straatnaam

Bronkhorsterstraat <sup>MA</sup>

Woonplaats

Keyenberg

Adres

**3 Correspondentieadres**

Adres

gelijk aan verblijfsadres

**4 Contactgegevens**

Telefoonnummer

0575-464369

E-mailadres

06 52 33 67 24  
teheenburg@planet.nl

Formuliersversie  
2010.01

## Locatie

### 1 Adres

Postcode

7271 BP

Huisnummer

16

Huisnummertoevoeging

16 + 16<sup>A</sup>, 16<sup>B</sup>, 16<sup>C</sup>, 16<sup>d</sup>.

Straatnaam

Steenstraat

Plaatsnaam

Borculo

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag voor meerdere adressen  
of percelen?

Ja > *Specificeer hieronder de locatie(s)*  
 Nee

Toelichting op locatie

zie huisnummer toelichting  
betreft gehele pand.

### 2 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Berkelland

Kadastrale gemeente

Borculo

Kadastrale sectie

D

Kadastraal perceelnummer

1318

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag voor meerdere adressen  
of percelen?

Ja  
 Nee

### 3 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel
- U bent erfpachter van het perceel
- U bent huurder van het perceel
- Anders

Uw belang bij deze aanvraag

vergunning conform huidige  
situatie maken

## Formuliersversie

# Bouwen

### 1 Type bouwwerk

⊗ Wat gaat u bouwen?

Bijbehorend bouwwerk bouwen

verbouw van woning naar  
appartementen (reeds bestaande  
situatie) tekening in bezit van  
gemeente

### 2 De bouwwerkzaamheden

⊗ Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

⊗ Eventuele toelichting

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja deze wordt op verzoek  
 Nee van gemeente weer ingetrokken

### 3 Plaats van het bouwwerk

⊗ Waar gaat u bouwen?

- Op het terrein  
 Aan of op het hoofgebouw  
 Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul  
hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

verbouw was al in 2007/2008  
wellicht nog op details nog  
enkele aanpassingen doorvoeren

Let op: gaat u werkzaamheden uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats? Dan moet u een extra bijlage toevoegen aan uw aanvraag. U kunt deze bijlage downloaden op de [\[url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied\]](http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied) website van Infomil/[url].

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

⊗ Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.  
 Nee

⊗ Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5 Bruto inhoud bouwwerk**

⑦ Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.
- Nee

⑦ Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**6 Oppervlakte bebouwd terrein**

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.
- Nee

⑦ Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

⑦ Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.
- Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

\_\_\_\_\_

Het bouwwerk is aanwezig tot

\_\_\_\_\_

⑦ Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja > Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.
- Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk op de locatie blijft bestaan?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**8 Gebruik**

⑦ Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
- Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

⑦ Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
- Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

⑦ Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

$\uparrow$  357 m<sup>2</sup>

⑦ Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

zie tekening

> Een bouwwerk kan seizoengebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achtereenvolgens in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

---



---



---

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

**9 Gebruiksfuncties**

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m <sup>2</sup> )	B1 VO (m <sup>2</sup> )	B2 GO (m <sup>2</sup> )	B2 VO (m <sup>2</sup> )	B3 GO (m <sup>2</sup> )	B3 VO (m <sup>2</sup> )	B4 GO (m <sup>2</sup> )	B4 VO (m <sup>2</sup> )	B5 GO (m <sup>2</sup> )	B5 VO (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere woningen of wooneenheden gaat bouwen.

**10 Huurwoningen**

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

aanvraag heeft betrekking op 5 verhuurde woningen

⑦ Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

---



---

**11 Koopwoningen**

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

---



---

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

---



---

**12 Algemeen**

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

Ja  
 Nee

**13 Uiterlijk bouwwerk**

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt



Onderdelen

Materiaal

Kleur

Gevels

- Plint gebouw

- Gevelbekleding

- Borstweringen

- Voegwerk

Kozijnen

- Ramen

- Deuren

- Luiken

Balkonhekken

Daggoten en boeidelen

Dakbedekking

MVT

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
Nee

15 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?

Blank lines for cost estimation.

16 Wonen en zorg

Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

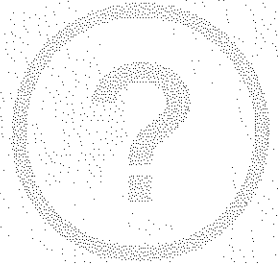
Om welk soort woning gaat het?

- Zelfstandige woning, grondgebonden (individueel wonen)
Zelfstandige woning, in woongebouw (individueel wonen)
Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
Geclusterde woningen i.v.m. zorg in woongebouw (individueel wonen)
Groepswooning

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Geen zorg/n.v.t.
Zorg op afspraak (thuiszorg)
Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere zorgwoningen of wooneenheden gaat bouwen.



Formuliersversie

# Toelichting Bouwen

## 1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?

- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

## 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.

Eventuele toelichting

- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

## 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje.

## 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto vloeroppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

## 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto inhoud 0 m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Voor onbebouwd terrein is de bebouwde oppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de werkzaamheden.

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Vul hieronder in hoeveel jaar het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein een woonbestemming heeft. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

De informatie op deze pagina is bedoeld voor de gebruiker van het formulier. Het is niet toegestaan deze informatie te kopiëren of te verspreiden. De afbeeldingen op deze pagina zijn auteursrechtelijk beschermd. Het is niet toegestaan deze afbeeldingen te kopiëren of te verspreiden. De afbeeldingen op deze pagina zijn auteursrechtelijk beschermd. Het is niet toegestaan deze afbeeldingen te kopiëren of te verspreiden.

## 9 Gebruiksfuncties

Vul deze vraag alleen in indien u als bedrijf een aanvraag doet.

bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte per persoon	Vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon
B1	Meer dan 0,8 m2 maar niet meer dan 2 m2	Meer dan 0,5 m2 maar niet meer dan 1,3 m2
B2	Meer dan 2 m2 maar niet meer dan 5 m2	Meer dan 1,3 m2 maar niet meer dan 3,3 m2
B3	Meer dan 5 m2 maar niet meer dan 12 m2	Meer dan 3,3 m2 maar niet meer dan 8 m2
B4	Meer dan 12 m2 maar niet meer dan 30 m2	Meer dan 8 m2 maar niet meer dan 20 m2
B5	Meer dan 30 m2	Meer dan 20 m2

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

- Wooneenheden zijn woningen die geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen hebben, maar dit delen met andere woningen of wooneenheden.

## 13 Uiterlijk bouwwerk

Omschrijf voor de volgende onderdelen welke materialen en kleuren u gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

- Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.

## 15 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief [abbr=Belasting Toegevoegde Waarde]BTW/abbr)?

- De gemeente gebruikt deze informatie om de bouwleges te bepalen.

## 16 Wonen en zorg

Om welk soort woning gaat het?

- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel gedclusterd wonen of een groepswoning. Voor gedclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AWBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

# Toe te voegen bijlagen

- Kleurenfoto Bouwen
- Situatietekening Bouwen
- Constructietekening Bouwen
- Detailtekening Bouwen
- Plattegrond of doorsnedetekening uitgebreid Bouwen
- Geveltekening Bouwen
- Rapport bodemgesteldheid Bouwen
- Berekening uitgebreid Bouwen
- Vergunningen Particulier Bouwen
- Informatie inbraakwerendheid Bouwen
- Informatie weren ratten muizen Bouwen
- Bouwveiligheidsplan Bouwen
- Brandveiligheid Bouwen
- Bouwfysica Bouwen
- Installaties Bouwen

# Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet?

- Ja
- Nee

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

---



---

Als blijkt dat voor één van de aangevraagde onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige aangevraagde onderdelen wel een vergunning ontvangen?

- Ja
- Nee

Geeft u toestemming om persoons adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

- Ja
- Nee

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten zijn verbonden aan het indienen van een aanvraag.

Handtekening aanvrager

Datum

2 april 2013

Handtekening

---

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

---



---

**Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent.**

De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de juistheid van de gegevens die worden ingevuld in dit formulier. Het is de verantwoordelijkheid van de afzender om de juistheid van de gegevens te garanderen. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van de gegevens die worden ingevuld in dit formulier. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van de gegevens die worden ingevuld in dit formulier. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van de gegevens die worden ingevuld in dit formulier.

## Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag Gemeente Berkelland.

### Bevoegd gezag

**Naam:** Gemeente Berkelland

**Bezoekadres:** Marktstraat 1  
7271 AX Borculo

**Postadres:** Postbus 200  
7270 HA Borculo

**Emailadres algemeen:** [info@gemeenteberkelland.nl](mailto:info@gemeenteberkelland.nl)

**Website:** [www.gemeenteberkelland.nl](http://www.gemeenteberkelland.nl)

**Contactpersoon:** Team Bouwen en Milieu, tel. 0545-250 250