

Bestemmingsplan Buitengebied Berkelland 2016 (Uitgangspuntennotitie)

Op 12 januari 2016 stelde de gemeenteraad de 'Uitgangspuntennotitie bestemmingsplan Buitengebied Berkelland 2016' vast. Deze uitgangspuntennotitie sluit aan op het Plan van Aanpak dat de gemeenteraad op 3 maart 2015 vaststelde. Daarin was onder meer aangegeven hoe de gemeente bij het maken van een nieuw bestemmingsplan voor het buitengebied wil omgaan met ontwikkelingsmogelijkheden voor agrarische bedrijven van Berkelland.

De nu vastgestelde uitgangspuntennotitie bevat daarnaast onder andere kaders over:

- het toelaten van een grotere bijgebouwenoppervlakte bij woningen op voorwaarde dat elders gebouwen worden gesloopt;
- de maximale inhoudsmaat voor (bedrijfs)woningen (1.000 m³);
- het bestemmen van solitaire schuren;
- het bestemmen van landschapselementen;
- de opslag van hooibalen.

Daarnaast nam de gemeenteraad een amendement aan over het instellen van een sloopfonds via het bestemmingsplan. De uitgangspuntennotitie, die op 15 december 2015 werd vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders, wordt gebruikt als beleidsregel voor het beoordelen van aanvragen om omgevingsvergunning en voor aanvragen tot herziening van de geldende bestemmingsplannen.

Inzage

De vastgestelde uitgangspuntennotitie ligt met het vaststellingsbesluit vanaf 27 januari 2016 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Tegen het vaststellen van de uitgangspuntennotitie kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

Website

Deze publicatie kunt u net als het Plan van Aanpak ook vinden op de gemeentelijke website www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Bestemmingsplannen', 'In behandeling genomen' en 'Bestemmingsplan Buitengebied Berkelland 2016'. De gemeente streeft er naar om het nieuw te maken bestemmingsplan vast te stellen in het laatste kwartaal van 2017. Tot op dat moment blijven de nu geldende bestemmingsplannen voor het Berkellandse buitengebied van kracht.

Publicatie op 26 januari 2016 via:

- BerkelBericht;
 - website;
 - archief
 - Publiekswinkel
- bij de archiefstukken
→ bij de ter inzage liggende stukken