

Verslag participatieproces Zonnepark Boksveenweg



IX Zonnig BV
Schipholweg 103-105
2316 XC Leiden
The Netherlands

T: +31 88 8860808
www.ixzon.nl

KVK: 72457376



Inhoud

Inleiding	3
1. Persoonlijk informeren omwonenden.....	4
2. Bilaterale overleggen	6
3. Digitale inloopavond	11
4. Schriftelijke terugkoppeling	12
5. Financiële participatie	13



Inleiding

Het doel van procesparticipatie is om samen met belanghebbenden te komen tot betrokkenheid en wederzijdse eerlijke behandeling leidend tot een zo goed mogelijk geaccepteerd/gedragen plan. In het participatieplan (bijlage bij de intentieovereenkomst met de gemeente Berkelland) heeft IX Zon bij aanvang van het project de volgende processtappen beschreven:

1. Persoonlijk informeren direct omwonenden
2. Bespreken van een landschappelijke inrichtingsschets met omwonenden in bilaterale overleggen
3. Organiseren van een (digitale) inloopavond
4. Schriftelijke terugkoppeling

Dit document bevat een verslag van de wijze waarop bovenstaande stappen zijn uitgevoerd en tot welke resultaten dit heeft geleid. Tot slot wordt er in het hoofdstuk “financiële participatie” uitgelegd welke opties IX Zon heeft aangeboden om de lokale gemeenschap te laten meeprofiteren van de ontwikkeling van het zonnepark.



1. Persoonlijk informeren omwonenden

Om persoonlijk kennis te maken en een toelichting te geven op het initiatief zijn de direct omwonenden binnen een contour van 250 m van het zonnepark als eerste persoonlijk op de hoogte gebracht van het initiatief (zie figuur 1). IX Zon is bij de betreffende adressen op bezoek geweest om persoonlijk kennis te maken en het initiatief toe te lichten. Ook zijn er afspraken gemaakt over het vervolgproces en zijn contactgegevens uitgewisseld. Kort daarna is er een klankbordsessie georganiseerd met de bewoners van voornoemde adressen, IX Zon en een landschapsontwerper om de belangrijkste zaken af te stemmen om te komen tot een eerste landschapsplan. Dit plan is vervolgens gedeeld met buurtbewoners in een bredere contour (zie volgend hoofdstuk).



Figuur 1: direct omwonenden

Hieronder een samenvatting van de eerste reacties van de direct omwonenden:

- Men is bang om uitzicht op elkaar te verliezen.
- Men waardeert het vergezicht en vindt het onprettig als dat verloren gaat.
- Voorkeur voor een dichte beplanting voor de panelen wordt uitgesproken, men wil de zonnepanelen niet zien.
- Zorgen over het welzijn van reeën in het gebied wordt uitgesproken.



- Zorgen over daling van de woningwaarde.
- Men ziet de nut en noodzaak van de komst van duurzame energie projecten, maar liever niet voor de deur.

De volgende afspraken zijn gemaakt:

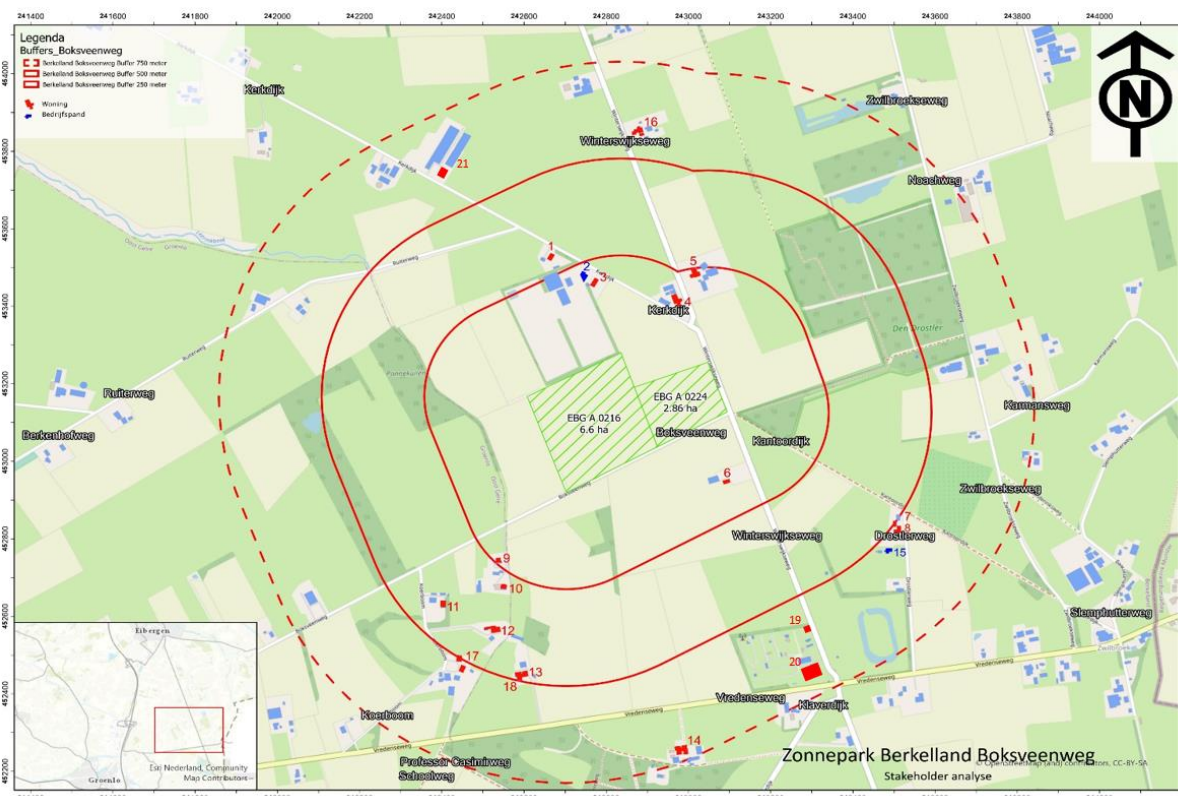
- Omwonenden worden door IX Zon op de hoogte gehouden van het vervolgproces.
- Er zal een vervolgspraak gemaakt worden waarbij een landschapsontwerper aanwezig is zodat een ontwerpessie gehouden kan worden (het betreft voornoemde klankbordsessie).
- IX zon streeft ernaar in gesprekken met welstand, de provincie en de gemeente om het park dusdanig te ontwerpen dat het zoveel mogelijk uit het zicht wordt onttrokken door beplanting.
- Bij eventuele vragen en/of opmerkingen kan er direct contact opgenomen worden met de projectontwikkelaar.
- Er wordt een planschade risico onderzoek uitgevoerd en gedeeld met de bewoners.
- Bij eventuele planschade, ontstaan door het zonnepark initiatief, wordt dit actief vergoed door IX Zon.



2. Bilaterale overleggen

Na de eerste kennismaking met de direct omwonenden hebben er bilaterale overleggen plaatsgevonden met bewoners en stakeholders in de bredere omgeving. Daarnaast zijn buurtbewoners binnen een straal van 500 meter (en later 750 meter met volledig zicht vanaf woning, zie figuur 2) persoonlijk geïnformeerd door IX Zon. Zicht op het zonnepark is als criterium gehanteerd, maar soms is de contour ook wat breder getrokken, bijvoorbeeld als mensen vlakbij elkaar in dezelfde straat wonen.

In onderstaand figuur staat op de kaart aangegeven met welke buurtbewoners is gesproken.



Figuur 2: Betrokken buurtbewoners

Het coronavirus maakte andere vormen van contact noodzakelijk. Ook ten tijde van de coronacrisis staat voorop dat mensen die een belang kunnen hebben bij het project de mogelijkheid hebben om te participeren en dat mensen toegang hebben tot dezelfde informatie. In het persoonlijk contact is de mogelijkheid geboden om elkaar te ontmoeten met inachtneming van de RIVM-maatregelen of telefonisch en digitaal (bijvoorbeeld via Teams) te overleggen. Informatie (zoals landschapsplannen) zijn gemaaild of hardcopy aan huis afgeleverd, zodat mensen hiervan tijdig kennis konden nemen. Ook heeft IX Zon getracht alle vragen te beantwoorden die zijn gekomen van belanghebbenden en is gezocht naar zo persoonlijk mogelijk contact, door te bellen, e-mailen en persoonlijk langs te gaan.

Als basis voor de gesprekken heeft IX Zon een landschappelijke analyse en een eerste inrichtingsschets gemaakt. Deze documenten hadden een dusdanig niveau dat het nog goed mogelijk was voor buurtbewoners en andere stakeholders om wensen en ideeën aan te dragen. Deze wensen en ideeën zijn meegenomen in de volgende versie van het landschapsplan.



Hieronder een samenvatting van de gesprekken met buurtbewoners:

Max. afstand omwonende tot plangebied	Gespreksnotitie
250 m	<p>De omwonenden binnen 250 m waren niet blij met het initiatief, liever hadden zij geen zonnepark omdat het uitzicht vanaf hun woning verandert. Graag wilden ze betrokken worden bij het landschapsplan en eventuele participatiemogelijkheden. Ook werd waardering uitgesproken voor de persoonlijke benadering van IX Zon.</p> <p>IX Zon heeft aangegeven de belangen van de omwonenden serieus te behandelen. De omwonenden hebben invloed op het landschapsplan en IX Zon heeft aangeboden om eventuele (plan)schade minnelijk te regelen.</p> <p>Uit de ontwerpessie/klankbordsessie kwam naar voren dat voor de acceptatie van het zonnepark het visuele aspect en doorgang voor dieren (reeën) essentieel zijn. Ook gaven de bewoners aan dat ze gecompenseerd willen worden voor eventuele schade.</p> <p>IX heeft voornoemde verwerkt in het landschapsplan door het opnemen van een passeerstrook voor reeën en toepassing van een ruime landschappelijke inpassing met een natuurstrook en een brede struweelhaag (waardoor het park aan het zicht wordt onttrokken). Ook is een planschaderisico onderzoek gedaan en zijn de mensen die het betreft benaderd.</p> <p>Met de omwonenden is geregeld gecommuniceerd over het landschapontwerp. Voorafgaand aan de gesprekken met de gemeente (en diens adviseur het Gelders Genootschap) en de provincie zijn deze gesprekken een eerste maal gevoerd. Na de opmerkingen van de gemeente, Gelders Genootschap en provincie is er een voorstel gedaan voor aanpassingen, deze zijn met de omwonenden besproken. Zo zijn de panelen lager geworden (van 2,50 meter naar 1,62 meter), waardoor zichtlijnen beter behouden blijven doordat het mogelijk is om over de panelen heen te kijken. Ook wilde men graag de zekerheid over hoe het onderhoud van de beplanting wordt gedaan. Er werd een duidelijke voorkeur uitgesproken voor aaneensluiting van het struweel en/of houtwal, zodat de zonnepanelen volledig uit het zicht onttrokken worden. Verder is afgesproken dat er een reeën passeer route wordt opgenomen in het plan, zodat de reeën van oost naar west kunnen passeren.</p> <p>De omwonenden binnen 250 meter hebben aangegeven de gemaakte aanpassingen een verbetering te vinden ten opzichte van het initiële landschapsplan. Er is afgesproken dat de gemaakte afspraken in een overeenkomst komen te staan, waaronder het beheerplan voor onderhoud van het park met als uitgangspunt dat het park, zodra de begroeiing volgroeid is zo min mogelijk zichtbaar is vanuit de woningen, ook in de winter.</p>
500 m	<p>Het algemene beeld was dat de omwonenden binnen 500 meter vóór de opwekking van duurzame energie zijn, maar men vindt het jammer dat dit in directe leefomgeving gebeurt. De bewoners geven aan dat het park niet past in de landelijke omgeving. Het park doet afbreuk aan het landelijke gevoel en uitstraling welke dat nu heeft. Tevens denken de bewoners dat het leefgebied van</p>



	<p>veel dieren wordt aangetast. Ook gaf een aantal aan niet voor zonne-energie op landbouwgrond te zijn, omdat het concurreert met landbouw.</p> <p>Verder wilden de bewoners graag betrokken blijven bij verdere ontwikkelingen en eventuele participatiemogelijkheden.</p> <p>Afspraken die gemaakt zijn tussen IX Zon en buurtbewoners:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mogelijkheden delen om mee te profiteren van het park;• Plannen en rapporten delen;• Rekening houden met ecologische effecten, waaronder de reeën. Er wordt in het landschapsplan gestreefd naar een ecologische plus door de aanleg van onder andere struweel van landschapseigen beplanting, een natuurvriendelijke oever, een reeën passeer route en het zaaien van een kruidenrijk bloemenmengsel;• Het plan zoveel mogelijk uit het zicht onttrekken door middel van beplanting;• Van verdere ontwikkelingen op de hoogte houden. <p>Uit onderzoeken is volgens een bewoner gebleken dat bij woningen in een straal van < 1 km de waardedaling tussen de 3% en 5% is. IX Zon heeft aangegeven dat er onafhankelijk onderzoek gedaan wordt naar eventuele planschade door een onafhankelijk landelijk taxatiebureau. Daarnaast geeft IX Zon aan dat er een onderzoek is gedaan naar eventuele aantasting op het leefgebied van dieren. Dit onderzoek is door een onafhankelijk ecologisch onderzoeksbureau uitgevoerd.</p> <p>Er waren ook buurtbewoners die de nut en noodzaak van duurzame energie inzagen en de komst van een zonnepark geen probleem vonden. Zo werd er benoemd dat “zonneparken de toekomst zijn. We hebben nou eenmaal schone energie nodig.”</p>
750 m	<p>Een aantal families binnen 750 meter van het zonnepark hebben ondanks de afstand wel volledig zicht op het plangebied. Eén van de omwonenden binnen deze categorie gaf aan geen groot voorstander van zon op de grond te zijn, maar respecteert de keuze van de landeigenaren en accepteert de komst van het park. Wel wilde ze graag op de hoogte gehouden worden van eventuele participatiemogelijkheden.</p> <p>Een andere bewoner gaf aan de komst van een mogelijk zonnepark jammer te vinden vanwege het effect op zijn uitzicht. De bewoner gaf aan dat als het park er komt het visuele aspect en de financiële participatie essentieel zijn voor acceptatie.</p> <p>Hierop zijn de volgende afspraken gemaakt:</p> <ul style="list-style-type: none">• IX Zon houdt buurtbewoners nauw betrokken bij verdere ontwikkelingen;• IX Zon betreft buurtbewoners bij het omgevingsfonds, en mogelijkheid tot mee investeren door een crowdfundingcampagne. <p>De bewoner was van mening dat de rest (woningen binnen andere categorieën) relatief meer gecompenseerd worden dan hij. De bewoner vindt dat er vanaf zijn woning op meer procent van het zonnepark uitzicht is dan sommige anderen. Hij maakt zich ernstig zorgen over de komst van het park en het effect daarvan op</p>



	<p>zijn uitzicht. IX Zon geeft aan dat de afstand relatief groot is tussen de woning en het zonnepark, maar het graag in beeld te brengen om onrust weg te nemen door het tonen van de uitzichtpunten van de woning middels een 3D-model.</p> <p>Vervolgafspraken tussen IX Zon en de betreffende bewoner:</p> <ul style="list-style-type: none">• Maken van een 3D-model waarmee vanuit verschillende aanzichten op het zonnepark gekeken kan worden;• Delen van een “cirkeltekening” waaruit duidelijk wordt welke woningen vallen binnen welke straal;• Betrokkenheid bij vervolgstappen. <p>De bewoner gaf daaropvolgend aan zich zorgen te maken over het hoogteverschil tussen de woonkavel en het beoogde zonnepark. De bewoner vermoedt dat door het hoogteverschil er wel zicht is op de panelen. Er is geconstateerd door IX Zon en de bewoner dat het hoogteverschil tussen de 0,80 meter en 1,80 meter zit. IX Zon legt de bewoner uit dat de beoogde struweelhaag hoger zal worden dan de panelen. Mede door de hoogte van het struweel en de ruim 700 meter afstand tot het zonnepark zal er geen zicht zijn op de zonnepanelen. Ter onderbouwing heeft IX Zon een landschapsarchitect de opdracht gegeven om de toekomstige situatie uit te tekenen. Door middel van deze tekening is duidelijk geworden wat de zichtlijnen worden vanaf de woonkavel.</p> <p>Naast de tekening die nog gemaakt moest worden, kon IX Zon inmiddels een toekomstbeeld laten zien door middel van een 3D-model. Door middel van het 3D-model is getoond wat het aanzicht wordt op het park vanuit verschillende perspectieven. Ook vanaf de betreffende woning.</p> <p>Afspraken tussen IX Zon en de betreffende bewoner:</p> <ul style="list-style-type: none">• Delen van de door een landschapsarchitect gemaakte tekening;• Delen van de hoogte van het omgevingsfonds zodra de hoogte definitief is;• Betrokkenheid bij vervolgstappen. <p>De tekening met daarop de zichtlijnen vanaf de woning op het plangebied is enkele weken later gedeeld.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Naast voornoemde gevoerde gesprekken hebben de betrokken buurtbewoners de volgende informatie gehad per brief en/of e-mail:

- Niet-thuis brief/kenbaar maken van project bij de eerste poging tot een persoonlijke kennismaking en contact;
- Brochure, met daarin de projectspecificaties en een uitnodiging voor de digitale informatieavond;
- Verwijzing naar de voorontwerpen die ter inzage lagen;
- Twee nieuwsbrieven en een uitnodiging voor een informele buurtbijeenkomst.



De volgende afspraken zijn gemaakt:

- Er komt een veilig pad voor de aanwezige reeën;
- Geïnteresseerde buurtbewoners toevoegen aan de mailing voor de nieuwsbrief en overige informatie-uitwisseling;
- Verlaging van de paneelopstelling, zodat het vergezicht blijft;
- Planschade risico onderzoek laten uitvoeren en delen met de huiseigenaren die het betreft;
- Afspraken over onderhoud beplanting vastleggen in een overeenkomst;
- Er is een extra landschapsdoorsnede gemaakt ter indicatie van het zicht vanaf een woning;
- Organiseren van een informele bewonersbijeenkomst.

Naast de buurtbewoners zijn publieke stakeholders betrokken geweest in het participatieproces. Met de gemeente (en diens adviseur het Gelders Genootschap) is het landschappelijk ontwerp afgestemd en dit heeft o.a. geleid tot het verlagen van de paneelopstelling en een gewijzigde inpassing van de strook tussen het zonnepark en de Boksvveenweg. Ook is er navraag gedaan bij het Waterschap Rijn en IJssel (WRIJ) over eventuele beleidsdoelstellingen en koppelkansen. Vanwege de afstand tot de dichtstbijzijnde watergang in beheer bij WRIJ heeft het Waterschap aangegeven geen belangen te hebben ten aanzien van dit project.

Tot slot heeft er in een vroeg stadium een verkennend gesprek plaatsgevonden met de Gelderse Natuur- en Milieufederatie (GNMF). GNMF zag voor zichzelf geen rol in het ontwerpproces en heeft aangegeven graag een uitnodiging te ontvangen voor de inloopavond.



3. Digitale inloopavond

Voorafgaand aan de terinzagelegging van het voorontwerp is een digitale inloopavond georganiseerd op 6 mei 2020. Wegens de omstandigheden m.b.t. het coronavirus is de inloopavond digitaal georganiseerd via YouTube, waarbij bezoekers een live stream konden volgen en op verschillende manieren vragen konden stellen.

De keuze voor YouTube is om een aantal redenen gemaakt:

- YouTube is een zeer bekend kanaal – dat principe schept vertrouwen.
- Geen downloads nodig – dus geen systeembeperkingen of compatibiliteitsproblemen.
- Eén klik op de knop is voldoende om de presentatie bij te kunnen wonen.
- Via de chatfunctie kunnen mensen hun vragen achterlaten wanneer men een Google-account heeft, heeft men deze niet, dan ontvangen wij ook vragen via WhatsApp of SMS.
- De vragen blijven bewaard, dus kunnen ook eventueel achteraf nog behandeld worden.
- Bezoekersaantallen zijn eenvoudig te monitoren.

Alle omwonenden binnen circa 750 m rondom het projectgebied hebben een week voor de inloopavond per post een brochure ontvangen met een inleidende brief c.q. uitnodiging. Lokale en regionale kranten hebben circa 1 week van tevoren een persbericht ontvangen en daarnaast zijn de sociale media ingezet om de avond kenbaar te maken. Pers en alle raadsleden zijn uitgenodigd per e-mail, evenals de volgende belangenverenigingen:

- LTO Noord
- AGEM
- IVN Oost-Achterhoek
- VALA
- Gelderse Natuur en Milieufederatie

Daarnaast zijn alle omwonenden binnen 500 m (en 750 m met volledig zicht vanaf de woning) persoonlijk benaderd, geïnformeerd en betrokken bij het ontwerp van het landschapsplan (zie vorig hoofdstuk). De omwonenden die aan IX Zon hebben laten weten dat ze niet konden deelnemen vanwege een gebrek aan ervaring met de techniek of vanwege werkzaamheden geen tijd hadden is aangeboden nogmaals een fysieke afspraak te maken om bijvoorbeeld het 3D-model van het landschapsplan te laten zien (uiteraard met inachtneming van de adviezen van het RIVM m.b.t. COVID-19).

Het verslag van de inloopavond, inclusief de presentaties die zijn gegeven, zijn gepubliceerd op de projectpagina <https://www.ixzon.nl/boksveenweg/>. Op deze website is voor het brede publiek tevens een aantal informatieve video's beschikbaar evenals een informatiebrochure en het complete landschapsplan.



4. Schriftelijke terugkoppeling

Gedurende het maakproces van het ontwerp en het landschapsplan zijn conceptversies met de omwonenden binnen een straal van 500 meter (en 750 meter met volledig zicht vanaf woning) rondom het plangebied gedeeld. Ook is het voorontwerp dat twee weken ter inzage heeft gelegen gedeeld, onder andere via de projectpagina. Een aantal omwonenden en buurtbewoners hebben een inspraakreactie ingediend en dit heeft geleid tot het aanvullen van het landschapsplan met extra zichtlijnen vanaf woningen en een nadere onderbouwing dat de beplanting langs de transformators zodanig is dat het zicht op de transformators wordt ontnomen. De inspraaknota op het voorontwerp is te raadplegen via de gemeente Berkelland.



5. Financiële participatie

IX Zon biedt de (directe) omgeving 3 verschillende mogelijkheden om financieel te profiteren van het zonnepark, gebaseerd op het RODE-beleid¹:

1. Omgevingsfonds, waarin de omgeving geen financiële tegenprestatie hoeft te leveren;
2. Crowdfunding, waarin de omgeving direct investeert in het zonnepark;
3. Collectieve inkoop van zonnepanelen.

Hieronder worden de mogelijkheden toegelicht:

Optie 1: Omgevingsfonds

Het doel van dit fonds is het acceptatie voor dit project te vergroten en duurzaamheid stimuleren rond het zonnepark. Hiervoor wordt een bedrag gereserveerd per opgewekte MWh die het zonnepark gemiddeld produceert.

Er zijn twee manieren waarop IX Zon het fonds kan vormgeven:

1. Een jaarlijks bedrag uitkeren gebaseerd op de NWEA-gedragscode en het RODE-beleid.
2. De jaarlijkse bedragen netto contant maken en eenmalig uitkeren bij de start van de exploitatie van het park.

IX Zon heeft geen voorkeur voor optie 1 of optie 2. Echter, in diverse gesprekken is geconstateerd dat een bedrag eenmalig uitkeren bij de start van het zonnepark als prettiger wordt ervaren, omdat men dan bijvoorbeeld direct de maatregelen kan aanschaffen om het huis te verduurzamen. Maar als de algemene consensus is dat het bedrag jaarlijks over de levensduur dient te worden uitgekeerd staat IX Zon daar ook voor open, voor IX Zon is het effect van jaarlijks uitkeren of het bedrag netto contant maken hetzelfde. Het voorstel is om het uitgekeerde bedrag te besteden aan duurzame maatregelen. Op deze manier wordt met het zonnepark bijdragen aan een meer duurzame buurt.

Proces

Het omgevingsfonds is bedoeld voor de omwonenden van het zonnepark. Wie daarin betrokken worden en hoe een fonds wordt verdeeld is specifiek per project, waarbij het uitgangspunt is dat de mensen die de meeste effecten hebben van het zonnepark ook de meeste voordelen hebben.

Optie 2: Contouren van de crowdfunding

Bij voldoende animo om mee te investeren in het zonnepark middels crowdfunding zal IX Zon een campagne opzetten. Er wordt, afhankelijk van het aantal panelen, een maximaal crowdfunding bedrag bepaald. Deelnemers kunnen een bedrag (ongeveer €250) inleggen en krijgen jaarlijks een rentebedrag uitgekeerd. Wanneer iemand mag instappen hangt af van de woonplek ten opzichte van het park. Binnen een straal van 1 km kan men eerder instappen en krijgt 1% meer rente. De cijfers hieronder zijn een voorbeeld van hoe zo'n obligatielening eruit kan zien voor een zonnepark van circa 10 hectare.

¹ Het RODE-beleid is het beleid van de gemeente Berkelland voor energieprojecten. Meer informatie over RODE is te vinden op de website van de gemeente of via het algemene nummer van de gemeente.



Contouren financiële participatie

Vorm:	Achtergestelde lening/obligatie
Inleg:	van €250.- tot ca. €10.000.- per huishouden of bedrijf
Looptijd:	10 jaar
Rente indicatie:	3.5% per jaar en voor direct omwonenden 4.5% per jaar
Aflossing en rente:	per kwartaal, annuïtair/lineair
Inschrijving:	vanaf medio 2020
Beheervergoeding crowdfunding platform:	ca. 0,5-0,8% per jaar, dit is reeds inbegrepen in het rentebedrag

€10.000 is een indicatie bedrag (meer is bespreekbaar), maar het doel is vooral dat iedereen in de buurt die wil meedoen, mee kan doen. De intentie is om 50% van het eigen vermogen op te halen met crowdfunding, en de buurt krijgt daarin een voorrangpositie. Naar verwachting gaat het dan om een totaal investeringsbedrag van 300.000-350.000 euro. Gezien dit bedrag, en het beperkt aantal huizen in de buurt is het zeer denkbaar dat een grotere investering mogelijk is, indien iemand dat graag zou willen.

De lening zal worden uitgegeven via het platform Oneclanetcrowd.nl, zonnepanelendelen.nl, duurzaaminvesteren.nl of een vergelijkbaar platform. Dit is een platform gespecialiseerd in de uitgifte van leningen of converteerbare leningen in duurzame energieprojecten en bedrijven. Oneclanetcrowd.nl heeft hiervoor de benodigde AFM-vergunning.

Optie 3: Collectieve inkoop zonnepanelen

De omgeving van het zonnepark Boksveenweg kan profiteren van de inkoopvoordelen (in prijs en kwaliteit) van IX Zon bij de realisatie van het zonnepark. De panelen worden tegen kostprijs plus een opslag voor aansprakelijkheid aangeboden.