

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Aanvraagnummer | 3935125 |
| Aanvraagnaam | Zonnepark Munsterjansdijk |
| Uw referentiecode | 72 |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 27-09-2018 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------------------|---|
| Projectomschrijving | Het realiseren van een zonnepark op een agrarisch perceel nabij Neede tussen de Munsterjansdijk en de Achterste Russchemorsdijk |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | X |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | X |

Bevoegd gezag

| | |
|-----------------|--|
| Naam: | Gemeente Berkelland |
| Bezoekadres: | Marktstraat 1 7271 AX Borculo |
| Postadres: | Postbus 200 7270 HA Borculo |
| Telefoonnummer: | 0545-250 250 |
| E-mailadres: | info@gemeenteberkelland.nl |
| Website: | www.gemeenteberkelland.nl |
| Contactpersoon: | Team Bouwen en Milieu, tel. 0545-250 250 |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formuliersversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente | Berkelland |
| Kadastrale gemeente | Neede |
| Kadastrale sectie | L |
| Kadastraal perceelnummer | 318 |
| Bouwplannaam | - |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|--|
| Eventuele toelichting op locatie | Het projectgebied ligt tussen de Achterste Russchermorsdijk, Munsterjansdijk en de nieuwe N18 |
|----------------------------------|--|

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De gronden zijn niet bestemd voor een zonnepark

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch perceel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zonnepark met de daarbij behorende voorzieningen en groenelementen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie de ruimtelijke onderbouwing van Eelerwoude (bijlage)

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

35

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Een zonnepark

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120895

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

98006

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

35

Hoeveel maanden?

0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch perceel, in het bijzonder akkerbouw. (Mais & Aardappelen)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Zonnepark: Een gebied met zonnepanelen voor de opwekking van stroom.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m ²) | Verblijfsoppervlakte (m ²) |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | 98006 | |

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie constructietekeningen (bijlagen)

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|--|-----------------|-----------------|
| lende_bijlagen_Bibob_Munsterjansdijk_pdf | Aanvullende bijlagen Bibob Munsterjansdijk.pdf | Anders | 2018-09-27 | In behandeling |
| n_Financiering_Munsterjansdijk_merge_pdf | Juridische Structuur en Financiering Munsterjansdijk merge.pdf | Anders | 2018-09-27 | In behandeling |
| _Archeologie_rapport_Munsterjansdijk_pdf | Laagland Archeologie rapport Munsterjansdijk.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-09-27 | In behandeling |
| elijk_inpassingsplan_Munsterjansdijk_pdf | Landschappelijk inpassingsplan Munsterjansdijk.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Doorsnede_Paneel_pdf | Munsterjansdijk_Doorsnede_Paneel.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Hekwerk_pdf | Munsterjansdijk_Hekwerk.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Inkoopstation_pdf | Munsterjansdijk_Inkoopstation-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Omvormer_pdf | Munsterjansdijk_Omvormer-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Reservecontainer_pdf | Munsterjansdijk_Reservecontainer.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Constructie_pdf | Munsterjansdijk_Constructie.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Technisch_Layout_pdf | Munsterjansdijk_Technisch_Layout.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| Munsterjansdijk_Transformer_Station_pdf | Munsterjansdijk_Transformer_Station.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2018-09-27 | In behandeling |
| derbouwing_Zonnepark_Munsterjansdijk_pdf | Ruimtelijke Onderbouwing | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-09-27 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|---|-----------------|-----------------|
| | Zonnepark Munsterjansdijk.pdf | | | |
| escherming_zonnepark_Munsterjansdijk_pdf | Toetsing wet Natuurbescherming zonnepark Munsterjansdijk.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-09-27 | In behandeling |
| mvrije_MER_Zonnepark_Munsterjansdijk_pdf | Vormvrije MER Zonnepark Munsterjansdijk.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-09-27 | In behandeling |

Achtergrondinformatie

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Datum ingediend | Status document |
|--|--|-----------------|-----------------|
| gsvergunning_Bouw_-_Munsterjansdijk_xlsx | Bibobvragenlijst Omgevingsvergunning Bouw - Munsterjansdijk.xlsx | 2018-09-27 | In behandeling |