

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5689665
Aanvraagnaam	verbouwing / restauratie Havezathe de Kamp
Uw referentiecode	1441
Ingediend op	19-12-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Wijziging op verleende vergunning van de verbouwing / restauratie van Havezathe de Kamp in Neede
Opmerking	Deze aanvraag is een wijziging op de verleende vergunning van 27-02-2018 met zaaknr. 190855 en nr. OU 2017003 .
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5689779
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Berkelland
Bezoekadres:	Marktstraat 1 7271 AX Borculo
Postadres:	Postbus 200 7270 HA Borculo
Telefoonnummer:	0545-250 250
E-mailadres:	info@gemeenteberkelland.nl
Website:	www.gemeenteberkelland.nl
Contactpersoon:	Team Dienstverlening, tel. 0545-250 250

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	61809993
Vestigingsnummer	000030879922
(Statutaire) naam	Huize de Kamp B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	E.J.F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Nijkamp
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7573PA
Huisnummer	125
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Haerstraat
Woonplaats	Oldenzaal

4 Correspondentieadres

Adres	Haerstraat 125 7573PA Oldenzaal
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0541 573900
Faxnummer	-
E-mailadres	info@nystaete.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08209626
Vestigingsnummer	000004006666
(Statutaire) naam	L&O Architecten
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	W.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Olde Engberink
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7481HN
Huisnummer	112
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Eibergsestraat
Woonplaats	Haaksbergen

4 Correspondentieadres

Adres	Eibergsestraat 112 7481HN Haaksbergen
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	053-5722087
Faxnummer	-
E-mailadres	info@lo-architecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	7161LA
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Peppelendijk
Plaatsnaam	Neede
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een wijziging op de verleende vergunning van de verbouwing en restauratie van de Havezathe de Kamp aan de Peppelendijk 8 - 10 in Neede
----------------------------------	--

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? Rijksmonument
 Provinciaal monument
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 30323
- Wat is de naam van het monument? Huize de Kamp
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? Geheel slopen
 Gedeeltelijk slopen
 Niet slopen
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? Ja
 Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? training / congrescentrum met overnachtingsmogelijkheden

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? Daken en goten
 Kozijnen, ramen en deuren
 Gevels
 Casco en constructie
 Binnenwerk, interieurs
 Buitenwerk (bouwwerken)
 Orgel
 Bijzondere onderdelen (algemeen)
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
 Dijken, dijklichamen
 Tuinen en parken
 Archeologisch monument
 Anders
- Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? Vervanging conform bestaand
 Verandering
 Onderhoud met wijziging
 (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zie de wijzigingen t.o.v. de verleende vergunning op de tekeningen en in de toelichting.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	wit als bestaand
- Ramen	hout	wit als bestaand
- Deuren	hout	groen als bestaand
- Luiken	-	-
Balkonhekken	ijzer	zwart als bestaand
Dakgoten en boeidelen	koper	natuurlijk
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2017-02-10_BV-H-01_-Wijzigingen_pdf	2017-02-10 BV-H-01 Wijzigingen.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2020	In behandeling
2019-09-24_H-H--01_w- ijzigingen_pdf	2019-09-24 H-H-01 wijzigingen.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2020	In behandeling
2019-09-24_H-H--01_pdf	2019-09-24 H- H-01.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk	19-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen		
construtie_14_99_21-7_B-03__Havezathe_pdf	2020-04-14 Brons construtie 14 99 217 B-03 Havezathe.pdf	Gegevens tunnelveiligheid Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling
2020-12-08_B-H--02_pdf	2020-12-08 B- H-02.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2020	In behandeling
2020-12-10_BV-H-01_-wijzigingen_pdf	2020-12-10 BV-H-01 wijzigingen.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	19-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen		
2020-12-10_BV-H-01_pdf	2020-12-10 BV-H-01.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2020	In behandeling
licht_wijzigingen_vergunning__Havezathe_pdf	2020-12-16 Toelicht wijzigingen vergunn Havezathe.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	19-12-2020	In behandeling
gheidconcept-Havezathe_De_Kamp-Neede_pdf	2020-12-17 202051A-Brandveiligheidsconcept-Havezathe De Kamp-Neede.pdf	Kwaliteitsverklaringen Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid	19-12-2020	In behandeling
_construtie_14_99_2-17__B--04__Steiger_pdf	2020-12-17 Brons constructie 14 99 217 B-04 Steiger.pdf	Gegevens tunnelveiligheid Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	19-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
tie_14_99_217_D01_S-teiger-buientrap_pdf	2020-12-17 Brons constructie 14 99 217 D01 Steiger-buientrap.pdf	Gegevens tunnelveiligheid Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling



Kosten

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 550000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 55000