

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4175089
Aanvraagnaam	Magazijnen klompenfabriek Nijhuis Beltrum
Uw referentiecode	2017-024
Ingediend op	29-01-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Uitbreiding magazijnen klompenfabriek Nijhuis Beltrum
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Berkelland
Bezoekadres:	Marktstraat 1 7271 AX Borculo
Postadres:	Postbus 200 7270 HA Borculo
Telefoonnummer:	0545-250 250
E-mailadres:	info@gemeenteberkelland.nl
Website:	www.gemeenteberkelland.nl
Contactpersoon:	Team Bouwen en Milieu, tel. 0545-250 250

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formuliersversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7156LD
Huisnummer	3
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Grolseweg
Plaatsnaam	Beltrum
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Uitbreiding van de bedrijfsbebouwing buiten het bouwvlak van het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfsterrein, en agrarische grond.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijfsterrein t.b.v. de bouw van magazijnruimte.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het huidige bouwvlak wordt vergroot ten behoeve van de beoogde uitbreiding.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20181217_Situatietekening_Beplanting_pdf	B-200_20181217-_Situatietekening_Beplanting.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
20180201_Quickscan_natuuronderzoek_pdf	20180201_Quickscan_natuuronderzoek-.pdf	Anders	2019-01-29	In behandeling
7_Rapportage_archeologisch_onderzoek_pdf	20180207_Rapportage_archeologisch_onderzoek.pdf	Anders	2019-01-29	In behandeling
20180522_Verkennend_bodemonderzoek_pdf	20180522_Verkennend_bodemonderzoek-.pdf	Anders	2019-01-29	In behandeling