

## WATERASPECTEN

Aan	Burgemeester en wethouder gemeente Berkelland
Van	Ing. R.B.M. Aagten (Locis Adviseurs)
Betreft	Aanvulling aanvraag omgevingsvergunning Achterveldweg 4 Rietmolen
Datum	17 april 2020

Voor het bedrijf aan de Achterveldweg 4 te Rietmolen is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend in verband met het voornemen om over te schakelen naar een biologische varkenshouderij. Mede na overleg met het Waterschap Vechtstromen is verzocht om de aanvraag aan te vullen ten aanzien van de wateraspecten. In deze notitie wordt uitvoering gegeven aan dit verzoek.

### **Afvoer hemelwater**

Er wordt een nieuwe stal gerealiseerd en een bestaande stal wordt verlengd en verbreed. Dit resulteert in een toename van het verharde oppervlak met ongeveer 1516 m<sup>2</sup>. De afvoer van het hemelwater mag uiteraard niet resulteren in problemen voor de omgeving. Daarom zal aanvrager een zaksloot realiseren zodat het water kan infiltreren in de bodem. Concreet zal deze een capaciteit hebben van minimaal 84 kuub. De sloot wordt langs de nieuwe houtsingel gegraven (blauwe lijn in onderstaande afbeelding). Enkel schoon hemelwater afkomstig van daken en verhardingen komt in deze sloot terecht en infiltreert zo naar de bodem.



Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet worden voorkomen dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. Daarom zal geen gebruik worden gemaakt van uitlogende (bouw)materialen.

### **Wateroverlast in gebouwen**

Om wateroverlast in gebouwen te voorkomen zal de bovenzijde begane-grondvloer tenminste 30 centimeter boven de weg komen te liggen.

Bij de realisering van de nieuwbouw en het aanleggen van de verharding wordt rekening gehouden met voldoende drooglegging. Het advies van het waterschap om drooglegging van 0,70 meter aan te houden wordt hierbij gevolgd.

### **Riolering:**

In het plangebied ligt een drukriolering. Enkel het huishoudelijk afvalwater wordt hierop geloosd. Al het andere afvalwater komt in de mestkelders terecht en wordt beschouwd als zijnde organische mest. Ook hemelwater wordt niet geloosd worden op de gemeentelijke riolering.

### **Onderhoud bestaande waterlopen**

In de nabijheid van het plangebied ligt langs de Achterveldweg waterloop WL00870 –WL-PBK 1-065 van waterschap Vechtstromen. De waterloop heeft een belangrijke aan-, af-, en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze waterlopen is een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de insteek noodzakelijk. In deze obstakelvrije zone wordt niet gebouwd.