

BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING

Datum	24 maart 2020, week 13
Aanwezig	J.H.A. van Oostrum, burgemeester M. van der Neut, wethouder H.J. Bosman, wethouder G.J. Teselink, wethouder M.H.H. van Haaren-Koopman, wethouder M.N.J. Broers, gemeentesecretaris

Nummer	Besluit
1	Besluitenlijsten 17 maart 2020 <i>Besluit</i> Vastgesteld.
3	Openbaarmaking eerder genomen besluiten
3.a	Revitalisering Jukkenbarg 2 in Eibergen (237501) Portefeuillehouder H.J. Bosman <i>Besluit</i> Vaststellen definitief ontwerp voor de revitalisering Jukkenbarg 2 in Eibergen. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> Door het afkoppelen van hemelwater wordt het gemaal Jukkenbarg en het rioolstelsel van bedrijventerrein Jukkenbarg minder belast. Zo wordt voorkomen dat schoonwater onnodig gezuiverd wordt. Ook wordt door het verbeteren van de hemelwaterafvoer het risico op wateroverlast in de bedrijfsgebouwen van de Jukkenbarg verminderd. Door het verbeteren en opknappen van de wegenstructuur kan deze tevens aangepast worden aan de gewijzigde verkeerssituatie die ontstaan is door de aanleg van de nieuwe N 18 (afsluiting Kiefteweg).
3.b	Zandweg Rietmolenseweg te Eibergen (237230) Portefeuillehouder H.J. Bosman <i>Besluit</i> <ol style="list-style-type: none">1. De zandweg Rietmolenseweg, voor zover gelegen tussen de Leugemorsweg en Needseweg te Eibergen (aangegeven op bijlage 02), aan de openbaarheid onttrekken en daarvoor de uitgebreide procedure volgen als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.2. Na de onttrekking aan de openheid ter plaatse een landschapselement / singel aanleggen met een breedte van 5 meter.3. De zandweg / singel gedeeltelijk te verkopen aan de heer Liefink en gedeeltelijk aan de heer Kox en wel nadat het besluit tot onttrekking van de zandweg aan de openbaarheid onherroepelijk is.4. Geen medewerking te verlenen aan het realiseren van twee doorgangen met een breedte van 10 meter als gevolg waarvan drie eiken moeten worden gekapt. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> Uit oogpunt van verkeersveiligheid is het noodzakelijk om een deel van de zandweg Rietmolenseweg aan de openbaarheid te onttrekken. Daarmee wordt voorkomen dat fietsers de drukke Needseweg oversteken.

Voor fietsers zijn veilige alternatieve routes aanwezig. In het verlengde daarvan wordt een inrit aan de Needseweg opgeheven en wordt een alternatieve toegang aangelegd. Daarvoor zal de wettelijk voorgeschreven procedure worden doorlopen. De functie van zandweg komt te vervallen en daarvoor in de plaats wordt een singel aangelegd met een breedte van 5 meter.

3.c Afwijken uitgangspunten welstandnota en bestemmingsplan voor schutting Goudenregenstraat 25 Borculo (1773)
Portefeuillehouder M. van der Neut

Besluit

Afwijken van de uitgangspunten uit de welstandnota en van het bestemmingsplan voor de Goudenregenstraat 25 in Borculo en instemmen met het bouwen van een geheel dichte schutting met een hoogte van 2,28 en bovenkant palen 2,33 meter.

Samenvatting/kernboodschap

Er is een aanvraag binnen gekomen voor het bouwen van een geheel dichte schutting met een hoogte van 2,28 en paalhoogte van 2,33 meter op het adres Goudenregenstraat 25 in Borculo. Volgens de uitgangspunten uit de welstandnota en het bestemmingsplan past dit niet. We wijken hier gemotiveerd van af. Hierdoor kan de schutting worden gerealiseerd.

3.d Realiseringsovereenkomst transformatie locatie Maalderij Kuiper in Rietmolen (219258)
Portefeuillehouder M. van der Neut

Besluit

In afwijking van uw besluit van 9 mei 2017 niet overgaan tot het (in gesaneerde staat) aankopen van de (gehele) locatie 'Maalderij Kuiper', Pastoor van Everdingenstraat 31 in Rietmolen, maar overgaan tot het sluiten van een realiseringsovereenkomst met Rob Spikker BV die voorziet in:

- de bouw van 4 levensloopbestendige patio woningen en verbouw van het maalderijgebouw tot 6 appartementen voor starters;
- aankoop door de gemeente van de door Spikker in te richten openbare ruimte voor een bedrag van 125.000 euro.

Samenvatting/kernboodschap

Het college van B&W sluit een overeenkomst met bouwbedrijf Spikker voor de bouw van 4 patiowoning voor senioren op de locatie Maalderij Kuiper in Rietmolen en de verbouw van het oude maalderijgebouw tot 6 appartementen voor starters. Door Spikker zal de openbare ruimte conform de eisen van de gemeente worden ingericht, waarna de gemeente dit in eigendom overneemt voor 125.000 euro. Dit besluit wijkt af van het oorspronkelijke besluit van 9 mei 2017, waarbij de gemeente de hele locatie in gesloopte staat zou overnemen van Spikker en er geen woningbouw zou plaatsvinden.

3.e Omgevingsvergunning Buitengebied, Rekkense Binnenweg 11 Eibergen (bijgebouw) (7006)
Portefeuillehouder M. van der Neut

Besluit

1. De inspraakprocedure starten voor het verlenen van een grote buitenplanse afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3o Wabo) voor een bijgebouw aan de Rekkense Binnenweg 11 in Eibergen door terinzagelegging van de aanvraag.

2. Na afronding van de inspraakprocedure de aangevraagde omgevingsvergunning als ontwerpbesluit en ter inzage leggen om vervolgens over te gaan tot het verlenen van de afwijking van het bestemmingsplan, mits er een goede ruimtelijke onderbouwing kan worden opgesteld en tijdens de terinzagelegging geen reacties of zienswijzen worden ingediend.

Samenvatting/kernboodschap

De eigenaar van Rekkense Binnenweg 11 in Eibergen vraagt een omgevingsvergunning aan om een bijgebouw te realiseren. De aanvraag past binnen het beleid van de gemeente om met de bovenplanse sloop-bonusregeling per burgerwoning in het buitengebied maximaal 300m² aan bijgebouwen toe te staan. Daarom is besloten om de afwijkingsprocedure te starten en, op voorwaarde dat geen zienswijzen worden ingediend, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen met een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan.

3.f Ontwikkeling woningbouw in Beltrum (9360)

Portefeuillehouder M. van der Neut

Besluit

1. Instemmen met bijgaande concept realiseringsovereenkomst met GK Vastgoedontwikkeling BV voor de nieuwbouw van circa 20 woningen op locatie Gaarden in Beltrum.
2. Parallel aan de ontwikkeling van Gaarden de planologische procedure voor de bouw van maximaal 4 woningen op het plan Grutto-Meester Nelissenstraat in Beltrum voorbereiden.

Samenvatting/kernboodschap

Twee nieuwe CPO trajecten voor de gewenste nieuwbouw van woningen in Beltrum staan in de steigers. GK Vastgoedontwikkeling BV en de gemeente ondertekenen op korte termijn de realiseringsovereenkomst.

4 Vergroenen en verkeersveiliger maken Klaashofweg Eibergen (7189)

Portefeuillehouder H.J. Bosman

Besluit

Een bedrag van € 140.000,- beschikbaar stellen om de Klaashofweg (deel Groenloseweg tot Huenderstraat) te vergroenen en verkeersveiliger te maken.

Samenvatting/kernboodschap

Aan de Klaashofweg (deel Groenloseweg tot en met Huenderstraat) in Eibergen wordt het aanwezige groen verbeterd en uitgebreid. Daarnaast worden enkele aanpassingen gedaan aan de weg in de vorm van plateaus en wegversmallingen. Het plan is samen met de buurt opgesteld.

5 ENSIA verantwoording 2019 Basisregistraties (11377)

Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum

Besluit

Bestuursrapportages 2019 vaststellen over de basisregistraties:

- Personen
- Adressen en Gebouwen
- Grootschalige Topografie

Samenvatting/kernboodschap

Gemeenten zijn belangrijke bronhouders van een aantal landelijke basisregistraties. De kwaliteit daarvan en werkprocessen moeten voldoen aan bepaalde normen. In 2019 voldoen we ruimschoots aan die norm.

6 **ENSIA verantwoording 2019 DigiD en Suwinet (11377)**
Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum

Besluit

1. Collegeverklaring ENSIA 2019 vaststellen.
2. Gemeenteraad met raadsbrief informeren.

Samenvatting/kernboodschap

Het college verklaart in 2019 niet geheel te voldoen aan alle landelijk gestelde beveiligingsnormen. De verbeteringen zijn inmiddels uitgevoerd. Het niet voldoen aan de norm betekent niet dat er onveilig gewerkt is. Van sommige controles was de aangeleverde evidence onvoldoende.