

BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING

Datum	3 november 2020, week 45
Aanwezig	J.H.A. van Oostrum, burgemeester M. van der Neut, wethouder G.J. Teselink, wethouder H.J. Bosman, wethouder M.H.H. van Haaren-Koopman, wethouder M.N.J. Broers, gemeentesecretaris
Nummer	Besluit
1	Besluitenlijsten 27 oktober 2020 <i>Besluit</i> Vastgesteld.
3	Openbaarmaking eerder genomen besluiten
3.a	Verlenging Open House Model voor Wmo en Jeugdzorg 2021 (96688) Portefeuillehouder M.H.H. van Haaren-Koopman <i>Besluit</i> 1. Instemmen met verlenging van het huidige Open House model voor contractering van aanbieders van maatwerkvoorzieningen Wmo en individuele voorzieningen Jeugdhulp tot uiterlijk 1 januari 2022. 2. Vaststellen van het inkoopdocument 2021 met enkele wezenlijke wijzigingen en nieuwe tarieven 2021. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> Met dit collegevoorstel worden de benodigde wijzigingen in het inkoopdocument per 1 januari 2021 van individuele voorzieningen Jeugdhulp en maatwerkvoorzieningen Wmo voorgesteld en voor besluitvorming gelijktijdig aan de colleges van de acht Achterhoekse gemeenten voorgelegd. Ook wordt verlenging van het open house model met een uiterlijke datum mogelijk gemaakt. Dit collegevoorstel en het inkoopdocument is in samenspraak met de andere zeven Achterhoekse gemeenten opgesteld.
3.b	Start inspraakprocedure omgevingsvergunning Broekhuisdijk 6 Gelselaar (94861) Portefeuillehouder M. van der Neut <i>Besluit</i> 1. De inspraakprocedure starten voor het verlenen van een grote buitenplanse afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3o Wabo) voor de realisatie van een ligboxenstal, sleufsilos en een werktuigenberging aan de Broekhuisdijk 6 in Gelselaar. 2. Na afronding van de inspraakprocedure de aangevraagde omgevingsvergunning als ontwerpbesluit ter inzage leggen om vervolgens over te gaan tot het verlenen van de afwijking van het bestemmingsplan, mits er tijdens de terinzagelegging geen reacties of zienswijzen worden ingediend.

	<p>Samenvatting/kernboodschap Met een aanvraag omgevingsvergunning is gevraagd om de realisatie van een ligboxenstal, sleufsilos en een werktuigenberging aan de Broekhuisdijk 6 in Gelselaar. De aanvraag past binnen het ruimtelijke beleid van de gemeente. Daarom wordt voorgesteld om de afwijkingsprocedure te starten en, op voorwaarde dat geen reacties en/of zienswijzen worden ingediend, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen met een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan. Voor deze aanvraag is geen 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad nodig.</p>
3.c	<p>Verordening Starterslening 2021 en Bijstorting in Startersfonds (97406) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p>Besluit De raad voorstellen tot</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vaststellen gewijzigde Verordening Starterslening 2021. 2. Bijstorten van € 1.000.000 in het Startersfonds Berkelland, ondergebracht bij de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn). <p>Samenvatting/kernboodschap De Starterslening Berkelland voorziet in een behoefte. Het budget is bijna op. De gemeente Berkelland wil koopstarters ook in 2021 een steuntje in de rug geven. Daarom stelt het college aan de raad voor om 1 miljoen euro te storten in het startersfonds. Daarnaast kunnen ook koopstarters boven de 40 jaar gebruik maken van de starterslening. Met deze aanpassing gaat de provincie Gelderland 50% meebetalen aan de starterslening. Hiermee is er weer budget voor minimaal 80 startersleningen. We verwachten dat er daarmee voor de periode 2021 t/m 2023 voldoende budget is.</p>
3.d	<p>Verzoek tegemoetkoming schade Pastoor C.M. van Everdingenstraat 2 Rietmolen (96540) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p>Besluit</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vaststellen tegemoetkoming in schade op € 2.800,--. 2. Uitbetalen wettelijke rente (€ 21,42 uitbetaling op 28 oktober 2020). 3. Terugbetalen van het recht voor in behandeling nemen van het verzoek (€ 300,-). <p>Samenvatting/kernboodschap Er is een verzoek voor planschade gedaan voor het bestemmingsplan "Rietmolen, Dorp 2011, herziening 2019-1 (De Mölle 10-12)". De planschadeadviseur adviseert ons een tegemoetkoming in schade toe te kennen. Wij nemen dit advies over.</p>
4	<p>Tweede Bestuursrapportage 2020 Sociale Dienst Oost Achterhoek (99747) Portefeuillehouder G.J. Teselink</p> <p>Besluit Aan de gemeenteraad voorstellen geen zienswijze in te dienen op de Tweede Bestuursrapportage SDOA 2020.</p>

	<p><i>Samenvatting/kernboodschap</i></p> <p>De Gemeenschappelijke Regeling Sociale Dienst Oost Achterhoek (SDOA) is opgericht om voor de gemeenten Berkelland, Oost Gelre en Winterswijk de Participatiewet uit te voeren. De dienstverlening die SDOA biedt richt zich op de ondersteuning van werkzoekenden bij het vinden van werk, het verstrekken van uitkeringen voor levensonderhoud, uitvoering van (nieuw) beschut werk, het verstrekken van bijzondere bijstand en de minimaregelingen. Op grond van de gemeenschappelijke regeling SDOA wordt de gemeenteraad gevraagd geen zienswijze mee te geven aan het Algemeen Bestuur van SDOA.</p>
5	<p>Wijzigingsplan “Borculo, Woongebieden 2011, wijziging 2020-1 (De Magistraat-Heure)” (98343) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p><i>Besluit</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De procedure voor het wijzigingsplan “Borculo, Woongebieden 2011, wijziging 2020-1 (De Magistraat-Heure)” starten, door het ontwerp van het wijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. 2. Als er geen zienswijzen worden ingediend, wordt het wijzigingsplan vastgesteld en wederom zes weken ter inzage gelegd. 3. Een viertal omwonenden informeren via bijgevoegde brief. <p><i>Samenvatting/kernboodschap</i></p> <p>Op de hoek De Magistraat-Heure in Borculo komen vijf kavels voor nieuwe woningen, één vrijstaande woning en 4 twee-onder-een-kapwoningen. De locatie heeft nu een groenbestemming. Deze bestemming moet daarvoor worden gewijzigd naar woningbouw. Hiertoe is het wijzigingsplan “Borculo, Woongebieden 2011, wijziging 2020-1 (De Magistraat-Heure) opgesteld. Dit plan wordt voor een periode van zes weken in ontwerp ter inzage gelegd.</p>