

BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING

Datum	22 september 2020, week 39
Aanwezig	J.H.A. van Oostrum, burgemeester M. van der Neut, wethouder H.J. Bosman, wethouder G.J. Teselink, wethouder M.H.H. van Haaren-Koopman, wethouder M.N.J. Broers, gemeentesecretaris
Nummer	Besluit
1	Besluitenlijsten 15 september 2020 <i>Besluit</i> Vastgesteld.
3	Openbaarmaking eerder genomen besluiten
3.a	Verzoek provincie Gelderland om in te stemmen met het maken van een PIP voor de N825 tussen de rotonde Hekweg en de gemeentegrens met Lochem (90177) Portefeuillehouder M. van der Neut <i>Besluit</i> 1. Instemmen met het maken van een Provinciaal Inpassingsplan door de provincie Gelderland om aanpassingen in de N825 tussen de rotonde Hekweg en de gemeentegrens met Lochem planologisch mogelijk te maken. 2. De gemeenteraad middels een raadsbrief informeren. <i>Samenvatting/kernboodschap:</i> De provincie stelt voor een Provinciaal Inpassingsplan (PIP) te maken voor aanpassingen aan de N825 tussen rotonde Hekweg en de gemeentegrens met Lochem. Het college stemt hiermee in.
3.b	Besluit op bezwaar omgevingsvergunning bomen N315 Neede (63870) Portefeuillehouder H.J. Bosman <i>Besluit</i> Het bezwaar (kennelijk) niet-ontvankelijk verklaren en de verleende omgevingsvergunning voor het rooien van 174 bomen langs de N315 van de kom Neede tot de N18 in stand laten. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> Op 19 mei 2020 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor het rooien van 174 bomen langs de Haaksbergseweg (van de kom Neede tot de N18). Het hiertegen gemaakte bezwaar is niet-ontvankelijk verklaard, omdat de bezwaarmaker niet als belanghebbende kan worden aangemerkt. De verleende omgevingsvergunning blijft in stand.

3.c	<p>Verkoop Korte Wal 11 in Borculo (10263) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p><i>Besluit</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het pand aan de Korte Wal 11 (rijksmonument) in Borculo verkopen aan Bosch Atelier. 2. Een realiseringsovereenkomst sluiten met Bosch Atelier. <p><i>Samenvatting/kernboodschap</i></p> <p>De gemeente heeft het pand aan de Korte Wal 11 in Borculo te koop aangeboden via een bidbookprocedure. Er zijn twee biedingen ontvangen die voldoen aan de criteria uit het bidbook. Met Bosch Atelier is overeenstemming over de verkoop bereikt. Het pand wordt verkocht voor € 20.000,-. In het pand wordt een broed-, ontmoet- en maak-atelier gerealiseerd met aandacht voor kunst, media en oude ambachten.</p>
3.d	<p>Besluit op bezwaar vervangen huisje 61 op De Bremstruik (26937) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p><i>Besluit</i></p> <p>Het bezwaar van de gebruiker van huisje 61 op De Bremstruik ongegrond verklaren en het besluit van 16 april 2020 in stand laten, onder aanvulling van het advies van de commissie bezwaarschriften.</p> <p><i>Samenvatting/kernboodschap</i></p> <p>Op 16 april 2020 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het vervangen van huisje 60 op De Bremstruik in Ruurlo. Ook hebben wij geoordeeld dat de bouw van de huisjes 45, 49, 56 en 61 vergunningvrij is. Hiertegen is door de gebruiker van huisje 61 bezwaar gemaakt. Dit bezwaar is ongegrond, omdat terecht is geoordeeld dat de bouw vergunningvrij is. Het besluit van 16 april 2020 blijft in stand.</p>
3.e	<p>Beschikbaar stellen wooneenheid voor Oudestraat 32 in Neede (82387) Portefeuillehouder G.J. Teselink</p> <p><i>Besluit</i></p> <p>In het kader van de pilot Transformatie Oudestraat Neede één wooneenheid beschikbaar stellen voor de herontwikkeling van pand Oudestraat 32.</p> <p><i>Samenvatting/kernboodschap</i></p> <p>Om de leefbaarheid in de Oudestraat in Neede te verbeteren is de pilot Transformatie Oudestraat Neede gestart. Het percentage leegstaande winkelpanden is erg hoog en neemt de komende jaren verder toe. Transformatie is gewenst. Met het beschikbaar stellen van 1 extra wooneenheid voor de Oudestraat 32 kan in dit karakteristieke pand de oorspronkelijke woonfunctie op de verdieping worden hersteld. De horecafunctie op de begane grond kan dan weer actueel en naar behoren geëxploiteerd worden. Leegstand wordt daarmee voorkomen. In ruil voor de extra wooneenheid worden kwalitatieve eisen gesteld.</p>
3.f	<p>Functieverandering Geesterense Binnenweg 5 in Borculo naar wonen (88820) Portefeuillehouder M. van der Neut</p> <p><i>Besluit</i></p> <p>Op basis van de kwalitatieve toetsingscriteria woningbouw instemmen met een functieverandering van de schuur naar 1 woning op het perceel Geesterse Binnenweg 5 in Borculo.</p>

	<p><i>Samenvatting/kernboodschap</i> Er is een schetsplan ingediend voor het renoveren van de woning op het perceel Geesterse Binnenweg 3 en het verbouwen van de schuur op het naastgelegen perceel Geesterse Binnenweg 5 tot woning. Dit betekent dat de functie van de schuur veranderd moet worden naar 'wonen'. Hierdoor wordt er één extra woning gerealiseerd. Wij zijn bereid met een buitenplanse kleine afwijking hieraan medewerking te verlenen.</p>
5	<p>Algemene Ledenvergadering VNG 25 september 2020 (83391) Portefeuillehouder J.H.A. van Oostrum</p> <p><i>Besluit</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ten aanzien van agendapunt: <ol style="list-style-type: none"> 3. De notulen van de Buitengewone ALV 29 november 2019 vaststellen. 5. De uitslag ledenraadpleging in verband met uitgestelde ALV (mei - juni 2020) bekrachtigen. 6. Instemmen met het voorstel om de moties af te doen, uitgezonderd de moties: Regionale Energiestrategieën, Klimaatakkoord, Abonnementstarief (onderdeel sturingsmogelijkheden), WvGGZ, en instemmen met het voorstel om de aan te houden moties aan te houden. 7. Instemmen met de actualisering en verduidelijking van de VNG Statuten. 2. Wethouder Teselink machtigen om de gemeente Berkelland te vertegenwoordigen. 3. De gemeenteraad informeren per brief. <p>Kennisnemen van de resolutie "Eerlijke financiële verhoudingen" en de motie daarover tijdens de ALV ondersteunen.</p> <p><i>Samenvatting/kernboodschap</i> In september is de algemene Ledenvergadering van de VNG (vereniging van Nederlandse Gemeenten). Burgemeester en wethouders stemmen in met de voorstellen.</p>