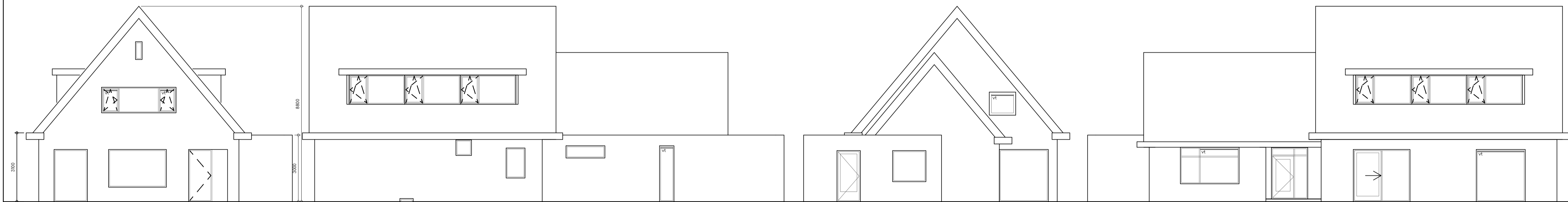


Voorgevel bestaand

Rechter zijgevel bestaand

Achtergevel bestaand

Linker zijgevel bestaand



Voorgevel nieuw

Rechter zijgevel nieuw

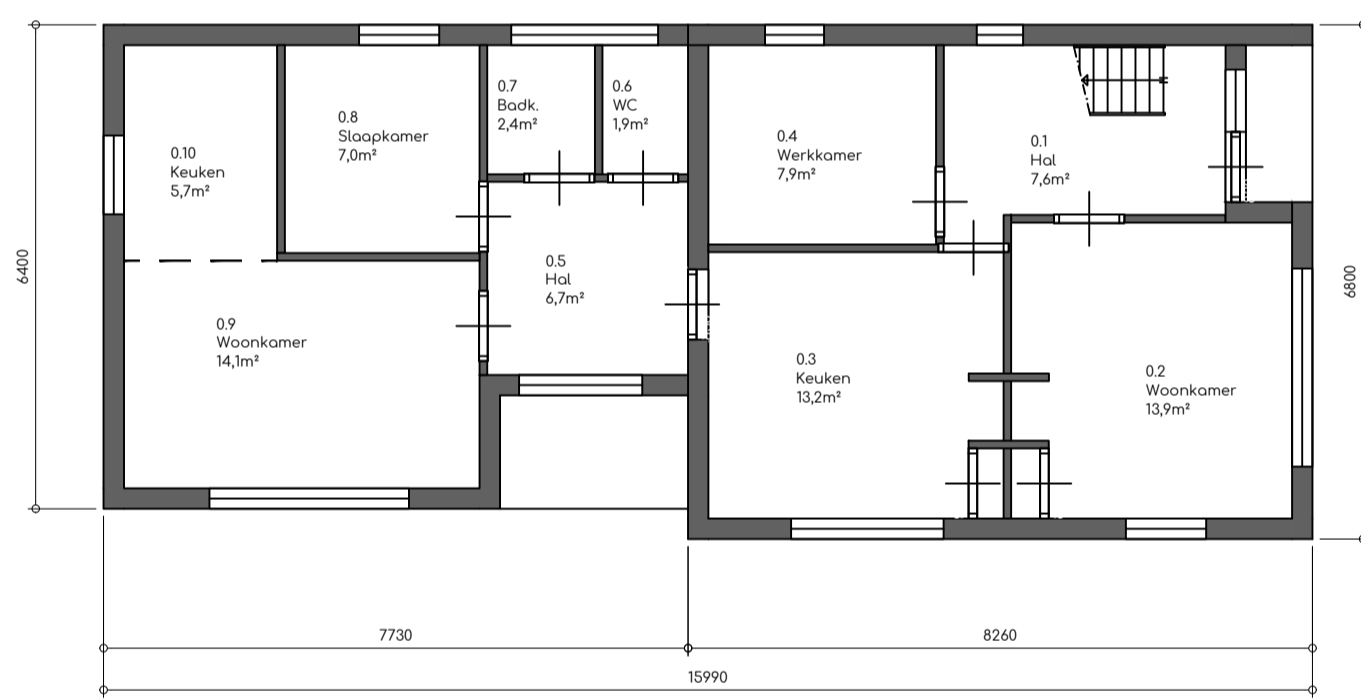
Achtergevel nieuw

Linker zijgevel nieuw

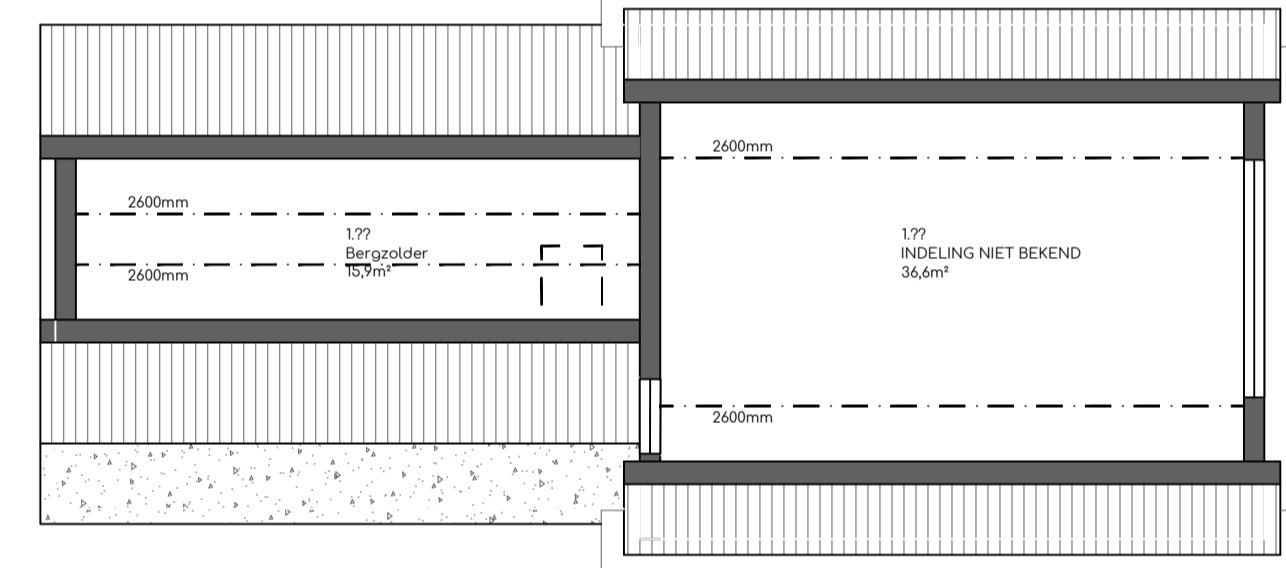
Kleur- en materiaalstaat
 Gevels: Metselwerk, rode baksteen
 Voegwerk: cementgebonden mortel, grijs
 Ramen: hout of kunststof, wit
 Draaiende delen: hout of kunststof, wit
 HWA's: zink, naturel
 Dakbedekking hellend: dakpannen, als bestaand
 Dakbedekking plat: bitumen of EPDM, zwart of grijs
 Daktrim: aluminium, naturel
 Alle kleuren zo veel mogelijk gelijkend aan bestaand

Bouwbesluit
 Gebruiksfunctie bestaand: wonen
 Gebruiksfunctie nieuw: wonen
 Het gehele gebouw vormt 1 brandcompartiment ($\leq 500m^2$)
 Sterkte bij brand volgens art. 2.10
 Vluchroutes volgens art. 2.12
 Vloer- en trapafscheidings volgens art. 2.3
 Inbraakwerendheid volgens art. 2.15
 Rookmelders volgens art. 6.5
 Aanduiding vluchroutes volgens art. 6.6
 Ventilatie volgens art. 3.6 (zie berekening)
 Spui volgens art. 3.7
 Daglicht volgens art. 3.11
 Bescherming tegen ratten en muizen volgens art. 3.10
 Badkamer voorzien van wand- en vloerafwerking volgens art. 2.23

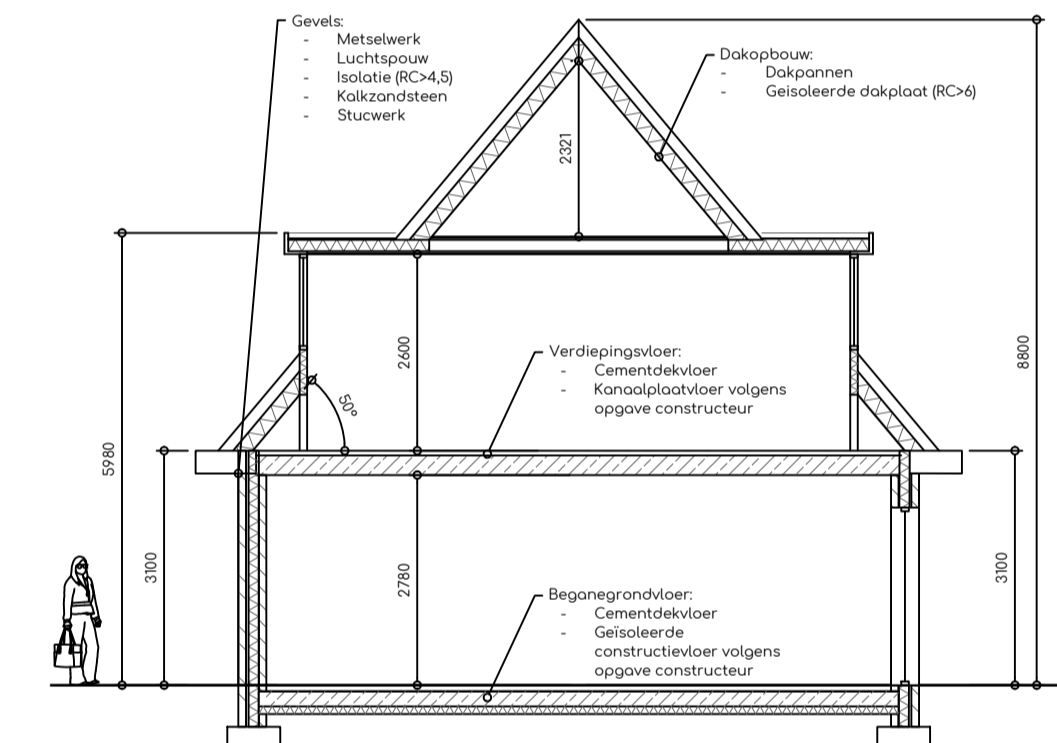
Constructie
 Constructieprincipe volgens constructieve overzichten. De constructie onderdelen. Voor aanvang van de werkzaamheden zal e.e.a. worden doorgekeurd door een constructeur, de constructieve berekening zal minimaal 4 weken voor start van de werkzaamheden worden aangeleverd bij de gemeente.



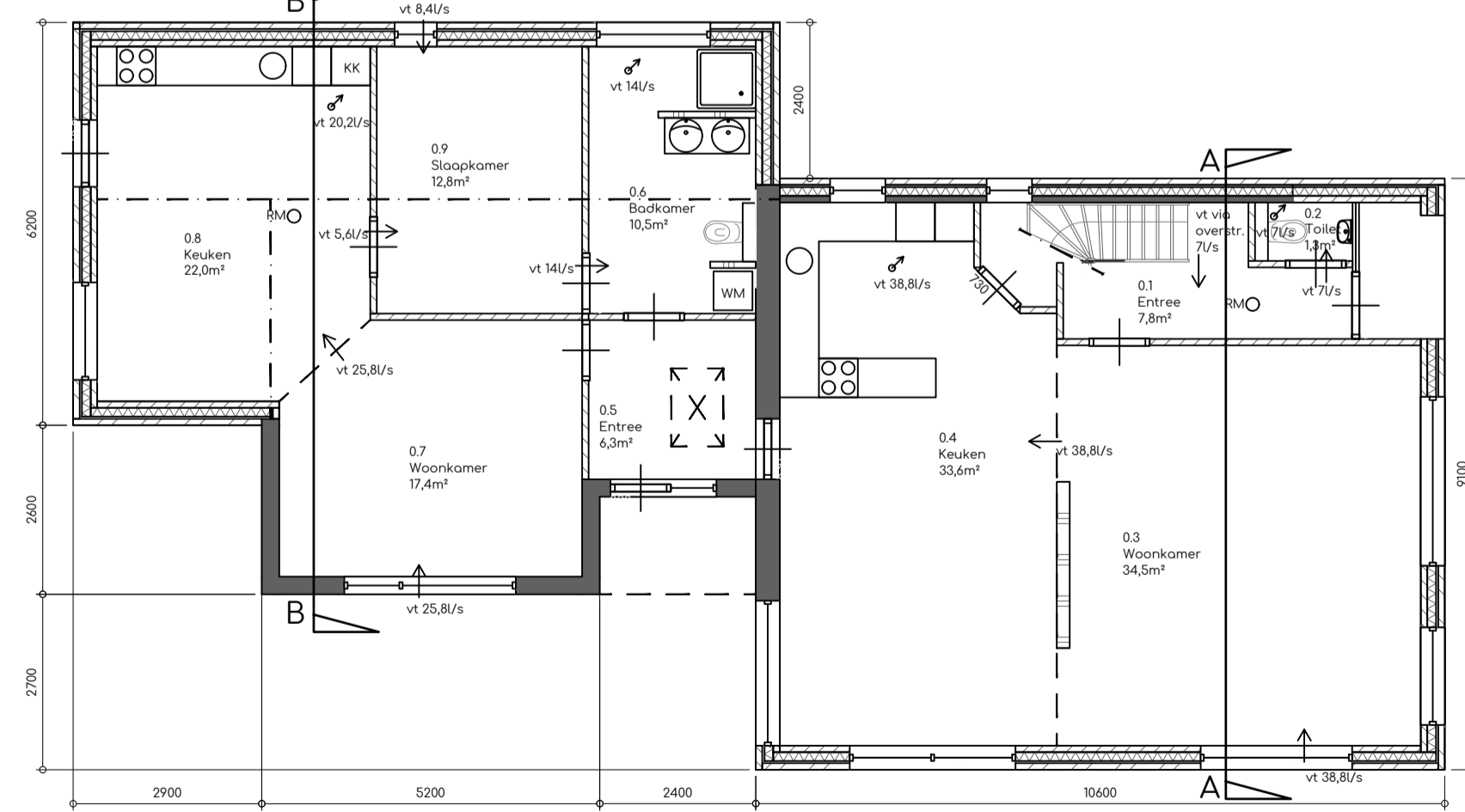
Begane grond bestaand



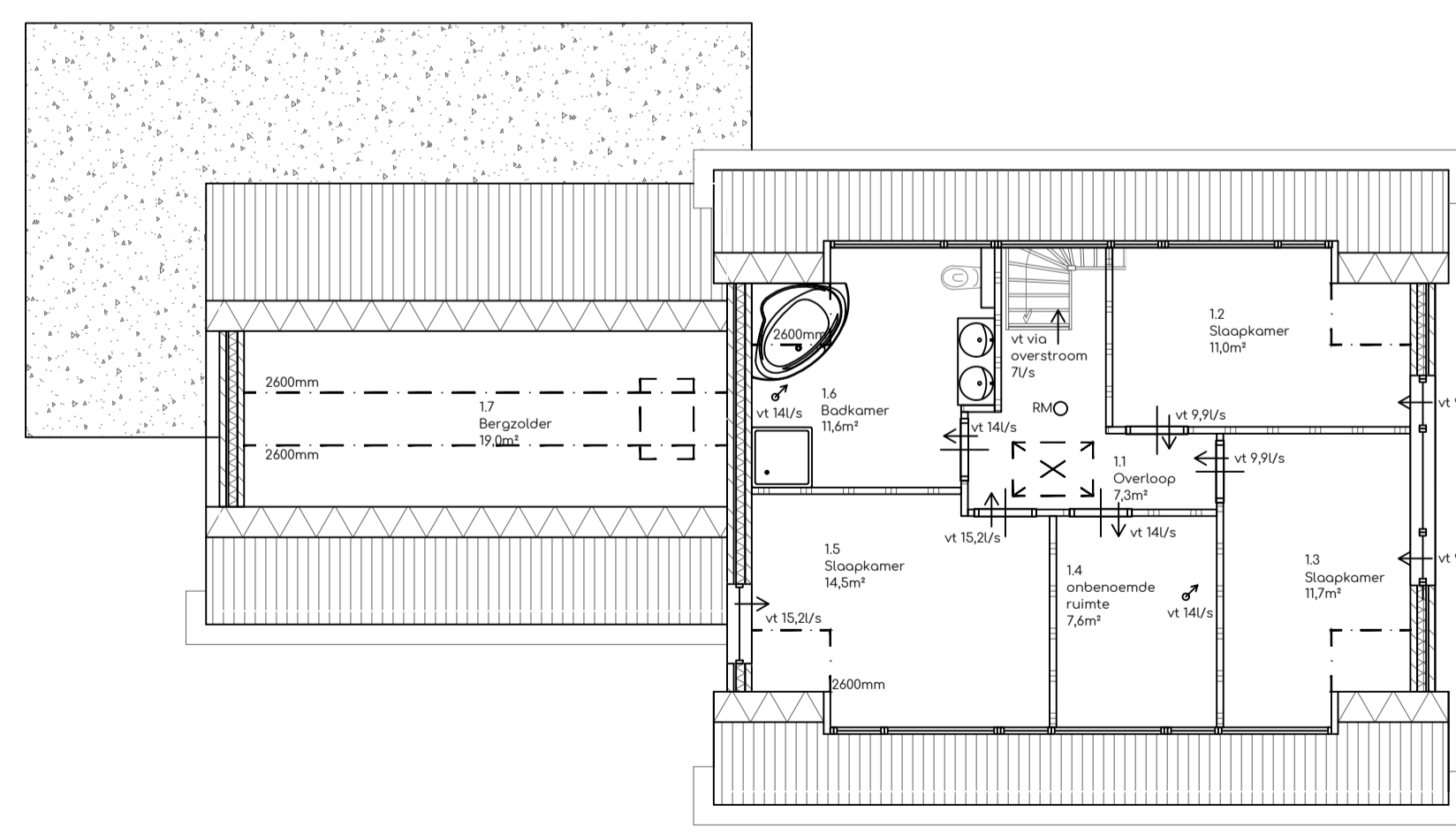
Verdieping bestaand



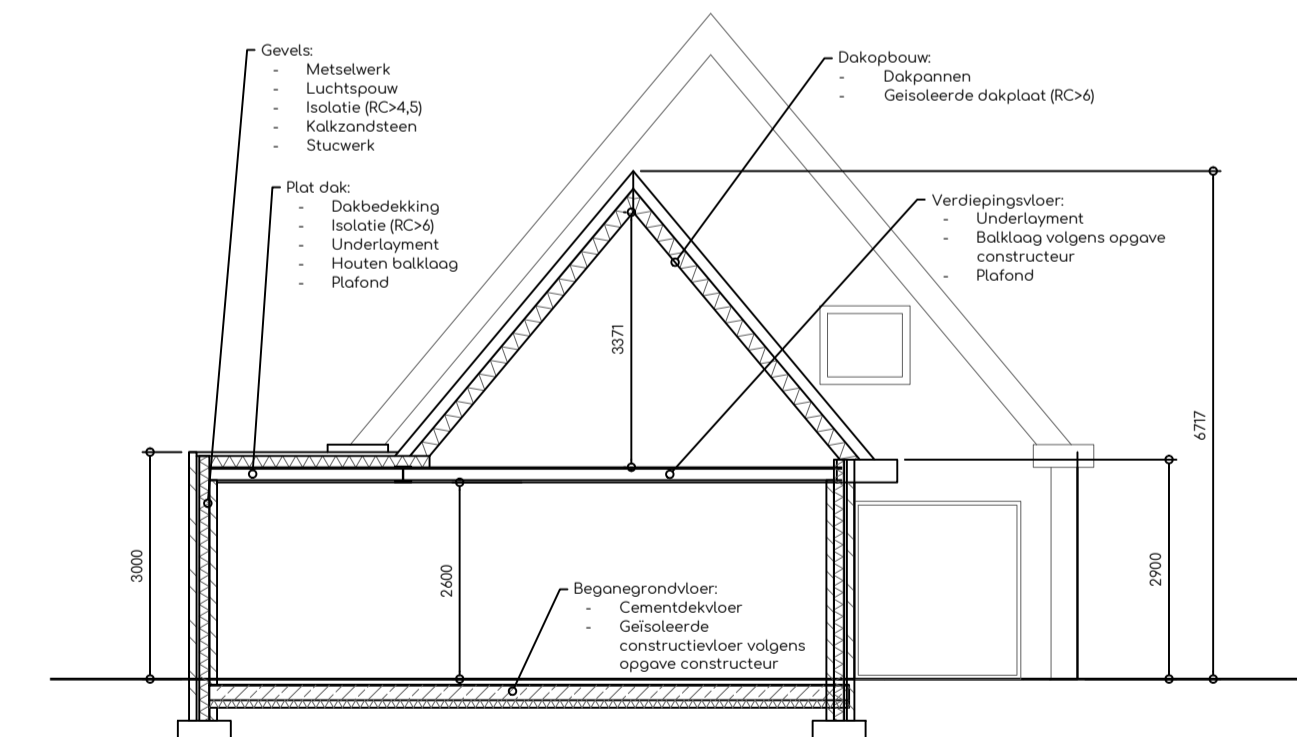
Doorsnede AA



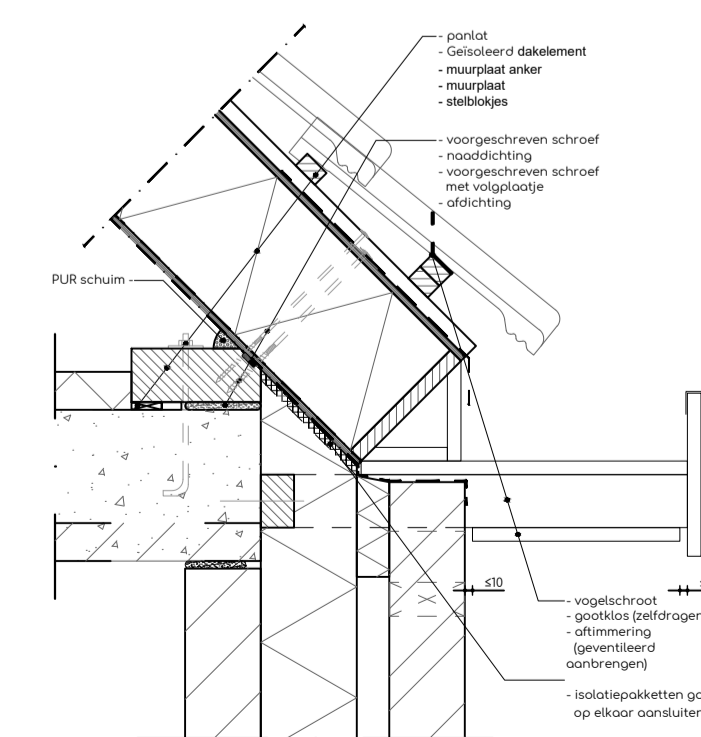
Begane grond nieuw



Verdieping nieuw



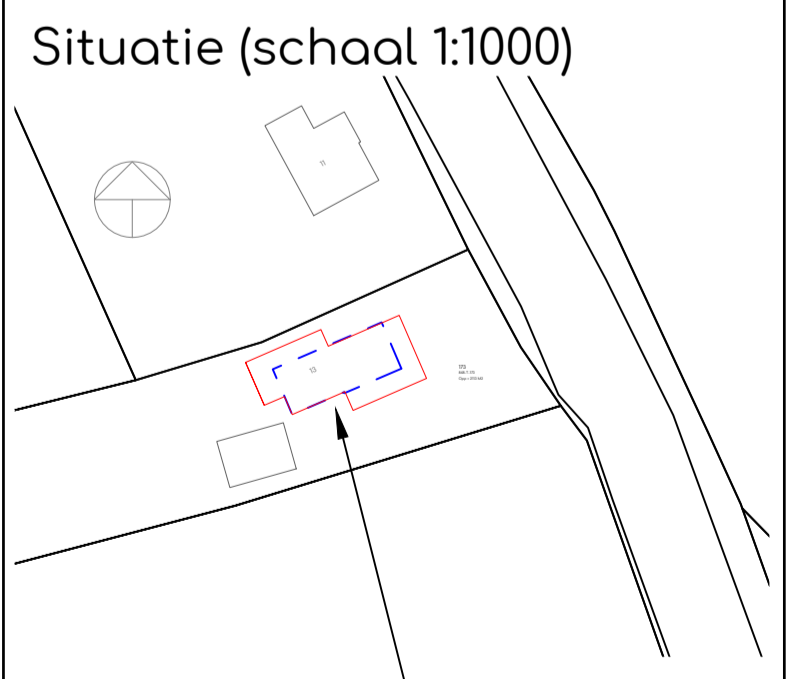
Doorsnede BB



Principedetail goot (schaal 1:10)

Legenda

	Bestaand
	Metselwerk, gebakken
	Metselwerk, niet gebakken
	Speciale steenachtige materialen
	Lichte scheidingswanden
	Isolatie
	Hout
	Plaatmateriaal
	Bekledingsplaat
	Beton
	vt 15,21/s → Ventilatiestroom
	vt 301/s → Mechanische afvoer
	RM O Roommelder



Batsdijk 13
 7261 SN Ruurlo
 Kavel 173
 848-T-173

Verbouwning woning Ruurlo
 Definitief ontwerp: Overzichtstekening
 Getekend door: RB
 Datum: 8-9-2020
 Revisie: Schaal: 1:100
 Papierformaat: A1

gemeente **Berkelland**
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Berkelland
 datum: 28-12-2020
 zaaknr: 90404
 nr: 2020-001172

Barg bouwkundig advies
 Hardermeat 8a | 7244 PZ Barchem
 06 1551 6880
 info@bargadvies.nl | www.bargadvies.nl