

BESLUITENLIJST COLLEGEVERGADERING

Datum 16 oktober 2018, week 42

Aanwezig J.H.A. van Oostrum, burgemeester
R.P. Hoytink-Roubos, wethouder
G.J. Teselink, wethouder
H.J. Bosman, wethouder
M.H.H. van Haaren-Koopman, wethouder
M.N.J. Broers, gemeentesecretaris

Nummer	Besluit
1	Besluitenlijst 9 oktober 2018 <i>Besluit</i> Vastgesteld.
3	Openbaarmaking eerder genomen besluiten
3.a	Planconcept RWZI-locatie Borculo (175982) Portefeuillehouder H.J. Bosman <i>Besluit</i> Geen akkoord geven op de uitgangspunten van het planconcept Stuyt en Altink. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> De gemeente is het niet eens met de uitgangspunten van het planconcept.
3.b	Vaststellen wijzigingsplan “Buitengebied, wijziging 2018-5 (Kerkdijk 7 Eibergen)” (215809) Portefeuillehouder R.P. Hoytink-Roubos <i>Besluit</i> <ol style="list-style-type: none">1. Vaststellen van het wijzigingsplan “Buitengebied, wijziging 2018- (Kerkdijk 7 Eibergen)”;2. Dit besluit op de gebruikelijke manier bekendmaken. <i>Samenvatting/kernboodschap</i> Met deze aanvraag om wijziging van het bestemmingsplan is gevraagd om de agrarisch bestemming om te zetten naar een woonbestemming. Er is tegen deze wijziging een zienswijze ingediend. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het besluit. Daarom is aan het college voorgesteld om dit wijzigingsplan vast te stellen. Voor deze aanvraag is geen ‘verklaring van geen bedenkingen’ van de gemeenteraad nodig.
3.c	Buitenplanse afwijking voor de realisatie van drie woningen en een winkel (Veemarkt 3-5 Borculo) (221357) Portefeuillehouder R.P. Hoytink-Roubos Uitgesteld openbaar <i>Besluit</i> <ol style="list-style-type: none">1. De procedure vervolgen voor het verlenen van een grote buitenplanse afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3o Wabo) door terinzagelegging van het

ontwerpbesluit;

2. Na afronding van de procedure de aangevraagde omgevingsvergunning verlenen met afwijking van het bestemmingsplan, tenzij tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbesluit zienswijzen worden ingediend.

Samenvatting/kernboodschap

Met een aanvraag om omgevingsvergunning is gevraagd om een winkel met daarboven drie appartementen aan de Veemarkt in Borculo te realiseren. Hiervoor zijn binnen het gemeentelijk "Structuurvisie wonen Borculo 2017-2025" mogelijkheden aanwezig. Daarom is besloten om de afwijkingsprocedure te starten en, op voorwaarde dat geen zienswijzen binnenkomen, de aangevraagde vergunning te verlenen met een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan. Voor deze aanvraag is geen 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad nodig.

3.d Buitenplanse afwijking realisatie schuur (Esweg 1 Neede) (221875)

Portefeuillehouder R.P. Hoytink-Roubos

Besluit

1. De inspraakprocedure starten voor het verlenen van een grote buitenplanse afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3o Wabo) voor de uitbreiding van een schuur en de plaatsing van een kippenhok door terinzagelegging van de aanvraag;
2. Na afronding van de inspraakprocedure de aangevraagde omgevingsvergunning als ontwerpbesluit ter inzage leggen om vervolgens over te gaan tot het verlenen van de afwijking van het bestemmingsplan, mits er tijdens de terinzagelegging geen reacties of zienswijzen worden ingediend.

Samenvatting/kernboodschap

Met een aanvraag om omgevingsvergunning is gevraagd om een schuur uit te breiden aan de Esweg 1 in Neede. De aanvraag past binnen de bovenplanse sloopbonusregeling van de gemeente. Daarom is besloten om de afwijkingsprocedure te starten en, op voorwaarde dat geen reacties en/of zienswijzen worden ingediend, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen met een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan. Voor deze aanvraag is geen 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad nodig.

3.e Buitenplanse afwijking maatvoering bedrijfswoning (Herkampweg 2 in Ruurlo) (214994)

Portefeuillehouder R.P. Hoytink-Roubos

Besluit

1. De inspraakprocedure starten voor het verlenen van een grote buitenplanse afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3o Wabo) voor een (bedrijfs)woningvolume van 1.000 m³ door terinzagelegging van de aanvraag;
2. Na afronding van de inspraakprocedure de aangevraagde omgevingsvergunning als ontwerpbesluit ter inzage leggen om vervolgens over te gaan tot het verlenen van de afwijking van het bestemmingsplan, mits er tijdens de terinzageleggingen geen reacties of zienswijzen worden ingediend.

Samenvatting/kernboodschap

Met een aanvraag om omgevingsvergunning is gevraagd om bij het vervangen een bedrijfswoning op het adres Herkampweg 2 in Ruurlo een volume van 1.000 m³ aan te houden. Deze inhoudsmaat past niet in het geldende bestemmingsplan maar wel in het gemeentelijk ruimtelijk beleid. Het college is daarom bereid om de benodigde afwijkingsprocedure op te starten. Voor deze aanvraag is geen

'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad nodig.