



Betuwewind

Iedereen wint!



Betuwewind

Bronckhorst 26 september 2022

BURGERWINDCOÖPERATIE WEST-BETUWE



Verse Natuurvoeding



Betuwestroom



**Energie Samen
Rivierenland**



Betuwind

Iedereen wint!

Onderwerpen vanmiddag

- Ons project Betuwestroom
- Waarom coöperatieve ontwikkeling?
- Opbrengsten tastbaar en niet-tastbaar
- Succes en faalfactoren









Betuwind

Iedereen wint!



- 2000-2013 grondposities vergeven aan ca. 8 verschillende projectontwikkelaars
- 2013 gemeentelijke windvisie bepaalt zoekgebied en verplicht burgerparticipatie,
- 2015 overeenstemming tussen coöperatie en 4 projectontwikkelaars; 25% aandeel voor de burgers
- 2017 Vergunning voor 14 turbines van 120-140 m masthoogte; ca. 55 MW
- 2018 Burgers bereiden aandeel uit naar 50% en investeren 50 miljoen
- Rendement 4-10% voor de leden
- 2020 Jaarlijks €700K winst voor nieuwe projecten van derden
- 2021 Overname ontwikkelproject in Over/NederBetuwe
- 2022 € 1,5 miljoen extra winst voor ontwikkeling; voedselbos, laadplein, zonnevelden, energiearmoede.

Voordelen coöperatieve ontwikkeling

- Lokale opbrengst gegarandeerd
- Lokale ogen en oren
- Houdt de discussie netjes, buren onder elkaar
- Zorgt voor transparantie en eerlijkheid
- Geeft grootschalige techniek een menselijk gezicht
- Toegang tot lokale politiek

Rol Coop in de ontwikkeling draagvlak

- Communicatie, communicatie, communicatie
- Zorgen dat de juiste zaken onderzocht worden voor de omgeving
- Omgevingsfonds, maatwerkvoorschriften



Rol Coop bij politieke fase

- Noodzaak duurzame energie
- Vergroten ambitie
- Opstellen scenario's
- Initiëren/aanpassen ruimtelijke visie
- Initiëren/aanpassen Windvisie
- Initiëren participatievisie



Rol Coop bij grondfase

- Socialisatie van grondopbrengsten, onderling en met omgeving, verenigen van grondeigenaren
- Bijvoorbeeld:
 - 50% voor wie de paal krijgt,
 - 25% wie wel land inbrengt maar geen paal krijgt
 - 25% voor direct omwonenden



Conclusie

- Voorwaarde voor maximale waarde in het gebied:
 - Lokaal eigenaarschap
 - Ontwikkelen op basis van risicovergoeding, niet op basis van de waardesprong
 - Onderscheid tussen vergoeding voor kapitaal en eigendom van de winst
 - Eigenaarschap leidt tot een andere relatie met de omgeving
- En niet onbelangrijk, eigendom geeft ruimte voor professionalisering (met verdienmodel)



En wat er allemaal mis kan gaan voordat een locatie wordt aangewezen

- Er is geen consensus over de doelstelling -> Omgeving kan makkelijk zeggen dat het wel op zee kan
- Er is geen ruimtelijke onderbouwing/vergelijking met andere gebieden -> Omgeving kan makkelijk zeggen dat het best elders kan
- Er is geen overeenstemming tussen gemeenten -> Omgeving kan de gemeenten tegen elkaar uitspelen
- Er is geen normenkader -> Je moet wachten op de landelijke normen



Betuwind

Iedereen wint!

BURGERWINDCOÖPERATIE WEST-BETUWE
